



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಾಧ್ಯಾತ್ಮ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು ಎರ್ವೆಂಟ್ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆ

ಫಾರ್‌ಟೆಲ
Part – VIA

ಮೈಸೂರು, ಶನಿವಾರ, ೩೦, ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್, ೨೦೨೩ (ಅಶ್ವಯುಜ, ೦೮, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೫)
MYSURU, SATURDAY, 30, SEPTEMBER, 2023 (ASHWAYUJA, 08, SHAKAVARSHA, 1945)

ನಂ. ೨೨
No. 23



ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
ನಂಜನಗೂಡು ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆ
ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋಂ&ಮು/ಸಿಲಿಸಿ/01/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 29-09-2023.

ವಿಷಯ: ನಂಜನಗೂಡು ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಳ್ಳೇರಿ ವಾಟ್‌ಪ್ಲಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಳ್ಳೇರಿಗಳ ವಾಟ್‌ಪ್ಲಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ವಿರಾಸ್ತಿಗಳ ನೋಂದಣಿಗಾಗಿ, ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯ ದರಬಟ್ಟೆಯ ಕುರಿತು.

ಉಲ್ಲೇಖ: 1. ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಲ್ಲಿತಿ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋಂ&ಮು/ಸಿಲಿಸಿ/99/2023-24, ದಿನಾಂಕ: 25-09-2023.

(೧)

1. ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಳ್ಳೇರಿ ವಾಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಇಂಧನಾಂಶ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಳ್ಳೇರಿ ವಾಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 01-01-2019 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಕನಾರಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿ ಜಾರಿಗೆ ತರಲಾಗಿತ್ತು.
2. ಪ್ರಸ್ತುತ ಕನಾರಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದು, 1957ರ ಸೆಕ್ಕೆನ್ ಸ್ಟೇಟ್ ಮತ್ತು ಕನಾರಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ (ಆಸ್ತಿಯ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯ ಪರಿಷ್ಕಾರಕ ಮತ್ತು ಪ್ರಕಟಣೆಗಾಗಿ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿಕ್ಷಿಯ ರಚನೆ) ಅಧಿನಿಯಮಗಳು, 2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಕನಾರಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ರಚಿಸಿರುವ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿಕ್ಷಿಯ ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯಲ್ಲಿನ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮೌಲ್ಯಗಳಲ್ಲಿ ಆಗಿರುವ ಭೌತಿಕ ಬದಲಾವಣೆಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಇಲಾಖೆಯು ನೂನ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಿ ಪರಿಷ್ಕಾರಿಸಿದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಪರಿಷ್ಕಾರಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳು ಅನುಬಂಧದ ಅನುಬಂಧ -1, ಅನುಬಂಧ -2 ಮತ್ತು ಅನುಬಂಧ -3 ರಲ್ಲಿರುವ ನಂಜನಗೂಡು ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಳ್ಳೇರಿ ವಾಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಕೆಳಗೆ ಪಟ್ಟಿ, ಮಾಡಿರುವ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಳ್ಳೇರಿ ವಾಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಿಪಡುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳು ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ. ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯು 2023-24ನೇ ಸಾಲಿಗೆ “ದಿನಾಂಕ: 01-10-2023 ರಿಂದ” ಮುಂದಿನ ಆದೇಶದವರೆಗೆ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.
3. ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಇಂಧನಾಂಶ ಹಿರಿಯ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಳ್ಳೇರಿ ವಾಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ಲೆಡಿರೆಕ್ಸ್‌ರೋಗಳನ್ನು ಕ್ರಮವಾಗಿ ಅನುಬಂಧ -1, ಅನುಬಂಧ -2 ಮತ್ತು ಅನುಬಂಧ -3 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿಕ್ಷಿ ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿ ಮಹಾಪರಿವೀಕ್ಷಕರು ಹಾಗೂ ಮದ್ರಾಂಕಗಳ ಆಯುಕ್ತರು

ಅನುಬಂಧ-1

(ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ, ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಮತ್ತು ರಾಮನಗರ ಹಾಗೂ ಮಂಗಳೂರು ನಗರ /ತಾಲ್ಲೂಕು, ಮುಲ್ಲಿ, ಉಡುಪಿ, ಮಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ಮೊಲ್ಯು ಮಾಪನಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅನ್ವಯಿಸುವ ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆಗಳು:

4. ಅ. ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಕ್ಷಣಿ ಜಾಲಿನು ಅಥವಾ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ *ಅಭಿವೃದ್ಧಿಹೊಂದದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವುದು.

(i)	5 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ವರೆಗಿನ ಜಾಲಿನಿಗೆ (5 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರ ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕ್ಷಣಿ ಜಾಲಿನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಲೀಟರ್ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
-----	---	--

ನಿವೇಶನ ದರ = ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಆಗಿರುತ್ತದೆಯೋ ಆ ಉದ್ದೇಶದ (ಅಂದರೆ ವಸತಿ, ಕ್ಷಾಗಾರಿಕ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯಾಭಯೋಗಿ/ವಸತಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳು) ಸ್ವತ್ತು/ಜಾಲಿನುಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರವನ್ನು (ವಸತಿಯೇತರ/ವಾಣಿಜ್ಯಾಭಯೋಗಿ/ಸ್ವತ್ತಿನ ದರದೊಂದಿಗೆ) ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

ಸಿವಿಸಿ ನಿಯಮಗಳು, 2003 ರ ನಿಯಮ 6(2)(a) ರನ್ನು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದೆ:

ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತ್ರ/ಪುರಸಚೆ/ನಗರಸಚೆ/ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವಾಯಾಪ್ತಿಯ "ಒಳಗೆ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳಿಗೆ" ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

ಆ. ಕೆಳಕಂಡ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವುದು.

(ii)	5 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 7.5 ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಾಲಿನಿಗೆ (7.5 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರದಲ್ಲಿ 70% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕ್ಷಣಿ ಜಾಲಿನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಲೀಟರ್ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
(iii)	7.5 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 10 ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಾಲಿನಿಗೆ (10 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರದಲ್ಲಿ 65% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕ್ಷಣಿ ಜಾಲಿನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಲೀಟರ್ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
(iv)	10 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 20 ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಾಲಿನಿಗೆ (20 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನದ ದರವನ್ನು 60% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕ್ಷಣಿ ಜಾಲಿನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಲೀಟರ್ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(v)	20 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 40 ಗುಂಟೆಯವರಿಗೆ (1 ಎಕರೆ) ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮಿನಿಗೆ (40 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನದ ದರವನ್ನು 55% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮಿನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ವೀಟರಾಗ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.						
(vi)	1 ಎಕರೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮಿನಿಗೆ	ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮಿನಿನ ಈ ಕೆಳಗಿನ ತರಹದ ದರ <table border="1"> <tr> <td>ಕೃಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ</td> <td>55% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮಿನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ).</td> </tr> <tr> <td>ವಾಸೋಪಯೋಗಿ</td> <td>65% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮಿನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ).</td> </tr> <tr> <td>ವಾಣಿಜ್ಯಾಪಯೋಗಿ / ವಸತಿಯೇತರ</td> <td>80% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮಿನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ)</td> </tr> </table>	ಕೃಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ	55% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮಿನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ).	ವಾಸೋಪಯೋಗಿ	65% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮಿನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ).	ವಾಣಿಜ್ಯಾಪಯೋಗಿ / ವಸತಿಯೇತರ	80% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮಿನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ)
ಕೃಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ	55% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮಿನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ).							
ವಾಸೋಪಯೋಗಿ	65% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮಿನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ).							
ವಾಣಿಜ್ಯಾಪಯೋಗಿ / ವಸತಿಯೇತರ	80% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮಿನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ)							

ನಿವೇಶನ ದರ = ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಆಗಿರುತ್ತದೆಯೋ ಆ ಉದ್ದೇಶದ (ಅಂದರೆ ವಸತಿ, ಕೃಗಾರಿಕೆ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯಾಪಯೋಗಿ/ ವಸತಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳು) ಸ್ವತ್ತು/ಜಮಿನುಗಳಿಗೆ ಸಕ್ಕೆಮು ಪಾರ್ಧಿಕಾರದ ನಿವೇಶನ ದರವನ್ನು (ವಸತಿಯೇತರ/ವಾಣಿಜ್ಯಾಪಯೋಗಿ/ ಸ್ವತ್ತಿನ ದರದೂಂದಿಗೆ) ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

5. ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತ್ರು/ಪುರಸಭೆ/ನಗರಸಭೆ/ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವಾಟಿಯ "ಹೊರಗೆ ಬರುವ ಸ್ವಿರಾಸ್ತಿಗಳಿಗೆ" ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

ಕೆಳಕಂಡ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ (ಸರ್ವ ನಂಬಿನ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದಂತೆ ಹಾಗೂ ಭಾಗಶಃ ಇಲ್ಲದಂತೆ) ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪರಭಾರ ಮಾಡಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಹೆಚ್ಚಿಳಿಗೆ ದರವನ್ನು ಮೂಲ ಕೃಷಿ ದರಗಳಿಗೆ ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(i)	5 ಗುಂಟೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 10 ಗುಂಟೆವರಿಗೆ ಜಮಿನುಗಳಿಗೆ ಶೇ.65% ರಷ್ಟು ಆಯಾ ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮಿನಿನ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರಕ್ಕೆ ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
(ii)	ಕೃಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ
(iii)	ವಾಸೋಪಯೋಗಿ
(iv)	ವಾಣಿಜ್ಯಾಪಯೋಗಿ/ ವಸತಿಯೇತರ

• **ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ ಸ್ವತ್ತಗಳು ಅಂದರೆ:** ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ನಂತರ ಸಕ್ಕೆಮು ಪಾರ್ಧಿಕಾರದಿಂದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಲಿನಾಫ್ ನಕ್ಷೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯದೆ ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಳಗೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳಾದ ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿನ ಸರ್ವ ವ್ಯತ್ತೆ / ಆಂತರಿಕ ರಸ್ತೆಗಳು ಇತ್ಯಾದಿ.... ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸದೆ ಇರುವ ಪ್ರದೇಶವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

3. ಕನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದು, 1961 ರ ಕಲಂ 109ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕೃಷಿಯೇತರ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಿಗೆ ಜಮೀನು ಖರೀದಿಸಲು ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾದ ಹಂತದಲ್ಲಿ / ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ಪೂರ್ವ ಸರ್ವೇ ನಂ/ಹಿಸ್‌ಸ್‌ ಸರ್ವೇ ನಂ/ಭಾಗಶಃ ಸರ್ವೇ ನಂ / 10 ಗುಂಟಿಗೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣವುಳ್ಳ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಾಗ ಆಯಾ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವಶಿತ ಜಮೀನುಗಳ ದರಗಳಿಂತೆ ಪರಿಣಿಸಿ, ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1(ಆ) ಮತ್ತು 2 ರಲ್ಲಿರುವ ದರಗಳನ್ನು ಮಾತ್ರ ವಿಧಿಸಲು ಅವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ. ಇತರೆ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಅಂದರೆ, ಸದರಿ ಅನುಮತಿ ನೀಡಿದ ತರುವಾಯದ/ನಂತರದ ವ್ಯವಹಾರಗಳಿಗೆ ಸದರಿ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1 ಮತ್ತು 2 ರಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಸೂಚನೆಗಳು / ಪರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.
4. ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ - ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸದೇ ಇರುವ ಕೃಷಿ (5 ಗುಂಟ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ವರಗಿನ ಜಮೀನು ಸೇರಿ) ಕೃಷಿಯೇತರ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ / ಬೈಬಾಸ್ / ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಗಳಿಗೆ 50% ರಷ್ಟು, ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಕ್ಕೆ 35% ರಷ್ಟು, ಜಿಲ್ಲಾಮುಖ ರಸ್ತೆ ಅಥವಾ 80 ಅಡಿ ಅಗಲದ (ಆಟೀರಿಯಲ್) ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಕ್ಕೆ 30% ರಷ್ಟು ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
5. ಯಾವುದೇ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿರುವ ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ವಸತಿಯೇತರ (ಕೃಾರಿಕೆಯನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ನಿರ್ವೇಶನಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶಗಳ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ನಿರ್ವೇಶನ ದರದ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡ 50 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಸಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು. (ಈಗಳೇ ವಾಣಿಜ್ಯ/ವಸತಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿಯೇ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ).
6. ಈಗಳೇ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸದೇ ಇರುವ ವಾಣಿಜ್ಯ/ವಸತಿಯೇತರ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳಿಗೆ/ಸರ್ವೀಸ್‌ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಿಗೆ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ದರದ 40% ರಷ್ಟು ಹಾಗೂ ವಾಣಿಜ್ಯ (ಮಾಲ್ /ಮಲ್ಟಿಪ್ಲೆಕ್ಸ್) ಗೆ ಶೇ. 50 ರಷ್ಟು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು. (ಸ್ನಾಫಿಯ ಸಂಸ್ಥೆ/ಪಾರ್ಥಿಕಾರ ಅನುಮೋದಿಸಿದ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ).
7. ಮೂಲೆ ನಿರ್ವೇಶನಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಎರಡು ಕಡೆ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿರುವ ನಿರ್ವೇಶನಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿರ್ವೇಶನ ದರಗಳೇ 10% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
8. ಈಗಳೇ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕೃಾರಿಕೊಂಪಯೋಗಿ ಎಂದು ಸ್ವಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ನಿರ್ವೇಶನದ ದರವನ್ನು ಅನುಸರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಯಾವ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಕೃಾರಿಕ ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸದೇ ಇರುವ 10 ಗುಂಟಿಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರುವ ಕೃಾರಿಕೊಂಪಯೋಗಿ ಪ್ರದೇಶದ ನಿರ್ವೇಶನಗಳಿಗೆ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ನಿರ್ವೇಶನ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು. 10 ಗುಂಟಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಕೃಾರಿಕೊಂಪಯೋಗಿ ಸ್ನಾಫುಗಳಿಗೆ 10 ಗುಂಟೆ ವರಗಿನ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಕಟ್ಟಡ ಆಕ್ರಮಿಸಿರುವ ಜಾಗಕ್ಕೆ ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಆ ಜಾಗಕ್ಕೆ ನಿರ್ವೇಶನದ ದರ (ಚದರ ಮೀಟರ್) ಅಳವಡಿಸಿ, ತದನಂತರದ ಖಾಲಿ ಜಾಗದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ ನಿರ್ವೇಶನ ದರದ ಶೇಕಡ 50 ರಷ್ಟು ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿ, ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
9. ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್ ಮತ್ತು ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿನಲ್ಲಿ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ವ್‌ಪ್ರ್ ಏರಿಯಾ ದರಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವಲ್ಲಿ ಒವನ್ ಟೆರೇಸ್‌ / ಗಾಡೆನ್‌ ಏರಿಯಾ / ಎಸ್‌ಕ್ಲ್ಯಾಸ್‌ವ್ ಯೂಸೆಜ್‌ ಏರಿಯಾಗಳಿಗೆ 40% ರಷ್ಟು ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ವ್‌ಪ್ರ್ ಏರಿಯಾ ದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
10. **ಅನುಬಂಧ-3** ರಲ್ಯುಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ / ಫ್ಲಾಟ್ ದರಗಳು ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ವ್‌ಪ್ರ್ ಏರಿಯಾದ ಪಾಧ್ಯಾತ್ಮಿಕ ದರಗಳಾಗಿರುತ್ತವೆ.

(only basic rate); ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ = ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್‌ಪ್ರೋ ಏರಿಯಾದ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ದರದ ಮೌಲ್ಯ (only basic rate)+ಹೆಚ್ಚಿದ ವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ ಗುಂಪಿನ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚಿದ ವರಿ ಅಂತಸ್ಯಿನ ಮೌಲ್ಯ.

ಅನುಬಂಧ- 2 ರಲ್ಯೆಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ದರಗಳಿಗ ಹೆಚ್ಚಿದ ವರಿ ಅಂತಸ್ಯಿನ ಮೌಲ್ಯ ಮಾತ್ರ ಅಳವಡಿಸಬೇಕು.

11. ಅನುಬಂಧ-2 ರಲ್ಯೆಯ ವಿಲಾಳ್ / ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ದರಗಳು ವಿಲಾಳ್ / ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನದ ದರಗಳಾಗಿದ್ದು, ವಿಲಾಳ್ / ರೋ ಹೌಸ್ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ = ವಿಲಾಳ್ / ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರದ ಮೌಲ್ಯ + ವಿಲಾಳ್ / ರೋ ಹೌಸ್ ಕಟ್ಟಡದ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚಿದ ವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ ಗುಂಪಿನ ಮೌಲ್ಯ ಹೊಸದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಈ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಬೇಕು.
12. ನೋಂದಣಿ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ, ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ, ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ / ವಿಲಾಳ್ / ರೋ ಹೌಸ್ ಗಳು/ ವಿಲಾಳ್‌ಮೆಂಟ್ ಹೃಜ್ಯಾಡ್ / ಇತರಗಳಿಗೆ ಅನುಭಂದ 3 ರಲ್ಯೆಯ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ಉಳಿದ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಯೋಜನೆಗಳು ಬಂದಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯಿಂದ ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
13. ಸ್ವಾಧೀನ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಉನ್ನತಿಕರಣಗೊಂಡಲ್ಲಿ / ಮೇಲ್ವಿಚೆಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದರಗಳನ್ನು ಆಳವಡಿಸಬೇಕು. (ಉದಾ: ನಗರಸಭೆಯು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಾದಾಗ /ಪಟ್ಟಣ ಪುರಸಭೆಗಳು ನಗರಸಭೆಯಾದಾಗ / ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಗಳು, ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತಾಗಿ ಉನ್ನತಿಕರಣಗೊಂಡಲ್ಲಿ / ಮೇಲ್ವಿಚೆಗೊಂಡಾಗ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತಿ/ಪುರಸಭೆ/ನಗರಸಭೆ/ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಕಟ್ಟಡ ದರಗಳನ್ನು ಆಳವಡಿಸಬೇಕು).
14. ಸ್ವಿರಾಸ್ವಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದರಗಳು ಜಾರಿಗೆ ಬಂದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ನಂತರ ನೋಂದಣಿಗೆ ಹಾಜರಿಪಡಿಸುವ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೂ ಪ್ರಕಟಣಗೊಂಡ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ಮೌಲ್ಯದಂತೆಯೇ ದರವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಕಟಣಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಹಿಂದೆ ಬರೆಯಲಾದ ಪತ್ರಗಳೂ ಸಹ ಈ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದರಗಳಿಂತ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ದಿಷ್ಟಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಹಾಗೆಯೇ ಕಾವೇರಿ-2 ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿ ಆನ್‌ಲೈನ್‌ನಾಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 01-10-2023 ರಿಂದ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ ಹೊಸದಾಗಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಸ್ವಿರಾಸ್ವಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದರಗಳಿಂತ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ದಿಷ್ಟಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ಕನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ಲೆ, 1957ರ ಕಲಂ 45(ಎ) (1)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
15. 1 ಚದರ ಮೀಟರ್=10.764 ಚದರ ಅಡಿಗಳು ಶುಲ್ಕ ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಲು ಉಪಯೋಗಿಸಬೇಕು.
16. Super built-up area in square meter-1.25 X Carpet Area in square meter.

ಉದಾ:- ಒಂದು ಪಾಲ್ಟ್‌ನಲ್ಲಿ 120 ಚ.ಮೀ.ಕಾರ್ಪೆಟ್ ಏರಿಯಾ

ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್‌ಪ್ರೋ ಏರಿಯಾ, ಚದರ ಮೀಟರ್= 1.25 X 120 = 150 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್‌ಪ್ರೋ ಏರಿಯಾ ದರಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಫಾಲ್ಟ್‌ನ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್‌ಪ್ರೋ ಏರಿಯಾ ದರ ರೂ. 25000/- ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.

ಫಾಲ್ಟ್‌ನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ = 150 X 25000=37,50,000/-

ಅಧ್ಯವಾ

ಫಾಲ್ಟ್‌ನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ =(1.25 X120)X25000 =37,50,000/-

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ ಮತ್ತು
ನೋಂದಣಿ ಮಹಾಪರಿವೀಕ್ಷಕರು ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕಗಳ ಆಯುಕ್ತರು.

2. ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ. (ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ, ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಮತ್ತು ರಾಮನಗರ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ)
 ಮೌಲ್ಯಮಾಪನಕ್ಕೆ ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ PWD ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಕಟ್ಟಡಗಳ ದರಗಳು (ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ ಪತ್ರ)
 ದಿನಾಂಕ: 29-10-2018)

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಕಟ್ಟಡದ ತರಹ	ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಮಹಾನಗರ ವಾಲಿಕೆ/ನಗರ ಸಭೆ/ಪಟ್ಟಣ ಪುರಸಭೆ/ಪಟ್ಟಣ ಹಂಚಾಯಿತಿ ಪ್ರದೇಶ ಕಣ್ಣೀರಿ		ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಇತರೆ ಉಳಿದ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ	
		ನೆಲಮಹಡಿ	ಮೇಲ್ಮಹಡಿ	ನೆಲಮಹಡಿ	ಮೇಲ್ಮಹಡಿ
		ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ
1	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಭಾವಣೆ, ಕಾಂಶ್ರೀಟ್/ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ಮಾರ್ಕೆಟ್, ನೆಲಹಾಸು, ತೇಗದ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	18183	16298	14600	14000
2	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಭಾವಣೆ, ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ಗಾನ್ಯಾಟ್ ನೆಲಹಾಸು, ತೇಗದ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	16963	15300	14400	13800
3	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಭಾವಣೆ, ಕಾಂಶ್ರೀಟ್ / ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ವಿಟ್ಟಿಫ್ಲೈಟ್ ನೆಲಹಾಸು,	14690	13000	11300	10800

	ಹೊನ್ನೆಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು				
4	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಧಾವಣೆ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ / ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ಮೊಸಾಯಿಕ್ / ಪಾಲಿಷ್ / ಸರಾಲಿಕ್ / ಶಾಹಬಾದ ಕಡಪ / ಬೇತಮ್ಮೆ ಚೆಲ್ಸೆ / ರೆಡಾಕೆನ್ಡ್ ನೆಲಹಾಸು, ಕಾಡಿನ ಮರ / ಉಕ್ಕನ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು.	14524	12584	10800	10300
5	ಮುದಾರು ತಾರಸಿ / ಕಡಪ ತಾರಸಿ, ಮಂಗಳೂರು ಹೆಂಚು, ಇಟ್ಟಿಗೆ/ ಮಣಿನ ಗೋಡೆ, ಎ.ಸಿ.ಶೀಟ್ ಧಾವಣೆ, ರೆಡಾಕೆನ್ಡ್ ನೆಲಹಾಸು, ಕಾಡಿನ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	11518	10064	4300	3800
6	ಕರಿ ಹೆಂಚು, ಮಣಿನ ಮೇಲ್ಮೈದ್ದಿ, ಕಡಪ ಸಾಲ್ಟ್ ಬ್ರ್ಯಾಡ್ ಇಟ್ಟಿಗೆ/ಮಣಿನ ಗೋಡೆ, ಕಾಡಿನ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಬಾಗಿಲುಗಳು	6000	5200	3600	

ಫರಾ:

1. ಮೇಲ್ಮೈದ ದರಗಳಲ್ಲಿ ಕನಿಷ್ಠ ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಾದ ಕುಡಿಯುವ ನೀರು, ಒಳಚರಂಡಿ/ನೈಮ್ರಲೀಕರಣ ಹಾಗೂ ವಿದ್ಯುತ್ ವೆಚ್ಚಗಳು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತವೆ.
2. ತಳೆಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ (cellar, partial cellar& stilt) ಪಾಕೆಂಗಾಗಿ/ವಾಹನ ನಿಲುಗಡೆಗಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿದ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ನೆಲಮಹಡಿಯ ಕಟ್ಟಡದ ದರದ ಶೇಕಡೆ 66.00 ರಷ್ಟು(2/3) ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು.
3. ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಡಿ.ಎ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಶೇ 3.00 ರಷ್ಟು ಪರಿಯಾ ವೇಟೇಜ್ (Weightage) ಸೇರಿದ ಮೇಲ್ಮೈದ ದರಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ದರಗಳಿಗೆ ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ ಸೇರಿರುವುದಿಲ್ಲ.

2. ವಾಹನ ನೀಲಾಣ ದರಗಳು

ಕ್ರ.ಸಂ	ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ	ಮೇಲಾಷ್ಟಣಿಯಾಳ್	ಮೇಲಾಷ್ಟಣಿ ರಹಿತ
	ಅ) ನಿರ್ವೇಶನ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡದ ಸ್ವತ್ತಗಳಿಗೆ ಆ) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ (ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ಸಿನ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ)	(Covered Car parking)	(Open Car parking)
1	ರೂ.50,00,000/- ವರೆಗೆ	ರೂ. 2,00,000	ರೂ. 1,85,000
2	ರೂ.50,00,0001/- ರಿಂದ ರೂ.1,00,00,000/- ವರೆಗೆ	ರೂ. 2,50,000	ರೂ. 2,00,000
3	ರೂ.1,00,00,0001/-ರಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು	ರೂ. 3,00,000	ರೂ. 2,50,000

3. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ಫಾಲ್ಟ್‌ಗಳ ಮೇಲಂತಸ್ತಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚುವರಿ	ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚುವರಿ
1	ನೆಲ ಅಂತಸ್ತಿನಿಂದ 5 ಅಂತಸ್ಸಿನ ವರೆಗೆ	ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ಇಲ್ಲ.	7	11ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 3.0%
2	6ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 0.5%	8	12ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 3.5%
3	7ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 1.0%	9	13ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 4.0%
4	8ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 1.5%	10	14ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 4.5%
5	9ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 2.0%	11	15ನೇ ಅಂತಸ್ತು ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 5.0%
6	10ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 2.5%			

ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ / ಫ್ಲಾಟ್ ಮೇಲಂತಸ್ತುಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ. (ಉದಾಹರಣೆ: 30,00,000 ಮೌಲ್ಯದ (1000 ಚದರ ಮೀಟರ್ X ರೂ.3000 ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ಗೆ) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗೆ ಮೇಲ್ಪುಂಡ ದರಗಳಿಂತೆ ಅಸುವ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಮೌಲ್ಯ).

ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು	ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು
1	ನೆಲ ಅಂತಸ್ತಿನಿಂದ ಯಿಂದ 5 ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ಇಲ್ಲ.	7	11ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 3.0%)=30,90,000/-
2	6ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 0.5%)=30,15,000/-	8	12ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 3.5%)=31,05,000/-
3	7ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 1.0%)=30,30,000/-	9	13ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 4.0%)=31,20,000/-
4	8ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 1.5%)=30,45,000/-	10	14ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 4.5%)=31,35,000/-
5	9ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 2.0%)= 30,60,000/-	11	15ನೇ ಅಂತಸ್ತು ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಪುಟ್ಟು	30,00,000+(30,00,000 X 5.0%)=31,50,000/-
6	10ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 2.5%)=30,75,000/-			

4. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ವಿಲಾಳ/ವಿಲಾಳಮೆಂಟ್/ ಟೈನಮೆಂಟ್/ ಗೇಟೆಡ್ ಕೆಮ್ಲೋನಿಟಿ ಹೊಸ್ಟಾಗ್‌ಲ್ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳಿಗಾಗಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.

1) ಲಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಗುಂಪಿನೊಂದಿಗೆ ಯಾವುದೇ 4 ಕೆಳಕಂಡ ಗುಂಪುಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿ.	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ / ರಸ್ತೆಯ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಪು ಏರಿಯಾದ ದರ ಮಾತ್ರ.
2) ಪ್ರತಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಕೆಳಕಂಡ ಗುಂಪುಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿ.	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ / ರಸ್ತೆಯ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಪು ಏರಿಯಾದ ದರ ಅನ್ನಯಿಸಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ (Including higher floor additional rate but excluding Car Parking rate)+ಶೇಕಡಾ 0.75% ರೆಷ್ಟ್ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ. (ಅಂದರೆ 5 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ – 0.75%, 6 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 1.5%, 7 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 2.25%, 8 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 3%, 9 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 3.75%, 10 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 4.5%, 11 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 5.25%, 12 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 6%, 13 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 6.75%, 14 ಮತ್ತು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಗುಂಪಿನ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿಗೆ ಗರಿಷ್ಟ 7.5%).

5. 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಅನುಬಂಧ-3 ಅನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುವಲ್ಲಿ ಹಳೆಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು *ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳಿಗೂ ಹೆಚ್ಚು ಹಳೆಯದಾದ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ನಿರ್ಮಾಣವಾದ *ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳ ನಂತರ (ಸಕ್ಕೆಮು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಕೆ, Occupancy Certificate ಇತ್ಯಾದಿ ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ) ಶೇ. 95 ಕ್ರೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳು ಖರೀದಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಪುನಃ ಎರಡನೇ ಬಾರಿ ನೋಂದಣಿಗಾಗಿ ಬರುತ್ತಿರುವುದು ಕಂಡುಬರುತ್ತದೆ, ಇಂತಹ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಖರೀದಿದಾರರು ಅಥವಾ ಮಾರಾಟಗಾರರು ನಿರ್ವೇಶನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೆಡ್‌ಲೂಲ್‌-ಎರಂತೆ 500 ಚ.ಮೀ.ಗೂ ಹೆಚ್ಚು ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿಗೆ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ಅಗತ್ಯ ದಾಖಲೆ ಪ್ರತಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ (Single Purchaser/ ಏಕ ಖರೀದಿದಾರರಿಗೆ) ತೊಂದರೆ ಆಗದಂತೆ *ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳಿಗೂ ಹೆಚ್ಚು ಹಳೆಯದಾದ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ ಸೂಕ್ತ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು (ಸಕ್ಕೆಮು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ನೀಡುವ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ ನಕ್ಕೆ, ಖಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ, ಸ್ವಾಧೀನ ಅನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಇತ್ಯಾದಿ) ಪರಿಶೀಲಿಸಿ 2017-18 ನೇ ಸಾಲಿನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಅನುಬಂಧ-3 ರನ್ನುಯ (ಪೆಡ್‌ಲೂಲ್‌-ಎ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಮೀತಿ ಇಲ್ಲದಂತೆ) ಕೋಷ್ಟಕವನ್ನು ಮತ್ತು ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆಯ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಂಡು ಕಟ್ಟಡದ ನೋಂದಣಿ ಮೌಲ್ಯ ನಿರ್ದರ್ಶಿಸಲು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

- ರೆಡಿರೆಕ್ನರ್ ದರಕ್ಕೆ ಕಡಿಮೆ ಇಲ್ಲದಂತೆ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯಗಳ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರವನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡು ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
- ಪ್ರತಿ ಮಾಹೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ, (ಗ್ರಾಮ, PID ನಂ, ಸರ್ವೆ ನಂ, ಖಾತಾ ನಂ, ರೇರಾ ಸಂಖ್ಯೆ) ಈ ಎಲ್ಲಾ ವಿವರಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಪ್ರತನ್ನೋತ್ತರ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪಡೆದು, ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
- ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರವನ್ನು (ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿರುವಂತೆ) ಗಣಕಶಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಕಾವೇರಿ ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

ಸೂಚನೆ: * ನೋಂದಣಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಹಾಜರುಪಡಿಸುವ ದಾಖಲೆಗಳಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಕಟ್ಟಡವು ಸಕ್ಕೆಮು ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ನೀಡಿರುವ ದಾಖಲೆಗಳಂತೆ ಹತ್ತು ವರ್ಷ ಹಳೆಯದಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

List of Special Amenities provided for Apartments / Villas / Villaments / Tenament / Gated Community Houses.

(Select the amenities by underlining the same and put ✓ mark in column no 3).

Group No	Special Amenities / Facilities /Benefits	✓ Mark
1	2	3
Exempted	a) Rain Water Harvesting, Solar Power, Solar water heater, Fire fighting, Fire Prevention, Green Building concept low carbon material usage and similar types of amenities. b) Sewage treatment plant, solid waste management, individual garbage chute, Reflective roofs, water recycling / reuse Plants. (These amenities are fully exempted)	
1	Club house, Community hall, Conference hall, party hall, Card room, Reading room, library, Banquet hall, party area, party lawn and similar types of amenities.	
2	Jogging track, Running track, Cycling track, Walking track, Pebble pathway, Reflexology path and similar types of amenities.	
3	Children play area, tot lot, children game area, Garden, Water body, Decorative pool, Plantation Garden, Barbeque pits, crèche, landscape area, fountain and similar types of amenities.	
4	Canteen, Mall, Commercial space, ATM, Bank, Hopcom, Janatha Bazaar, Nandini Milk outlet, Provision store, Parlour, Cafeteria, Super market, Plaza and similar types of amenities.	
5	All type of outdoor play area, Badminton, Tennis, Basket ball, Volly ball, Base ball, Cricket, Foot ball, Hockey and similar types of amenities.	
6	All type of indoor game area, squash, snooker, Table tennis, carrom room, Indoor games area and similar types of amenities.	
7	Swimming pool indoor, Kids pool, wading pool, aqua gym and similar types of amenities.	

Group No	Special Amenities / Facilities /Benefits	✓ Mark
1	2	3
8	Cargo lift, elevator, Mechanical lift for car park, High speed elevator and similar types of amenities.	
9	Surveillance of common area, manned security with video surveillance intelligent security, Motion sensor based lighting multi camera security, CCTV, Gated community, Intercom, Wifi Internet parlour, Video conference facility, Generator, UPS, Kiosk, Visitor Tracking system and similar types of amenities.	
10	Helipad, Golf field.	
11	Outdoor Amphitheatre, Open air theatre, Open stage and similar types of amenities.	
12	Health clinic, Ayurvedic parlour, Massage parlour, Beauty parlour, Spa, Aerobics, Yoga meditation, Unisex parlour, Steam & Sauna Jacuzzi, Gym, Day care center, Health club and similar types of amenities.	
13	Indoor Amphi theatre, Dance & Karaoke hall, Drama stage, Home theater hall.	
14	Home automation, smart home, IP door lock, prepaid power supply, piped cooking gas supply, gas bank, gas detector.	

ಸೂಚನೆ : ಅವಾಟರ್‌ಮೆಂಟ್‌/ಪಾಲ್ಟ್‌/ವಿಲ್ಲ್‌/ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್‌/ರೋಹೋಸ್ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ನೋಂದಣಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ದಸ್ತಾವೇಜಿನೋಂದಿಗೆ ಕನಾಟಿಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದು ಅವರೊಲ್ಲಾ ತಡೆಗಟ್ಟುವ ನಿಯಮಾವಳಿ 1977 ರ ಪ್ರಕಾರ ಎಲ್ಲಾ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನೀಡಲು ಸಂಬಿಳಿಸಿದೆ.

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಲ್ಲಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಸಲಿತಾಲಕ್ಷ್ಮೀ ಹಿ ಬೆಳಗಲ್
ಸದಸ್ಯ ಸಾಯಂದರ್ಶಿನ.
ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಲ್ಲಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಅನುಬಂಧ-3

ರಾಜ್ಯದ ಎಲ್ಲಾ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಳೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ/ಘಾಟ್/ವಿಲಾಳಮೆಂಟ್/ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಬರುವ ಗುರುತಿಸದ ವಸತಿ ಅಪಾಟ್/ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಕನಿಷ್ಠ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಉಪಯೋಗಿಸಲು ಬೇಕಾಗಿರುವ ಕೋಷ್ಟಕ

ಹಾಗೂ

ರಾಜ್ಯದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಜಿಲ್ಲೆಗಳ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಳೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ವಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರ (ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಉಪಯೋಗಿಸಲು ಬೇಕಾಗಿರುವ ಕೋಷ್ಟಕ:

ದರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಉಪಯೋಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು:

- (i). ರಾಜ್ಯದ ಎಲ್ಲಾ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಳೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ, ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಯೋಜನೆಯ ಒಟ್ಟು ಷೆಡ್ಯೂಲ್‌-“ಲ್” (ಯೋಜನೆಯ ಎಫ್.ಎ.ಆರ್ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡಲು ಉಪಯೋಗಿಸುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ) ಅಂದರೆ ನೆಲದ/ನಿರ್ಮಾಣ/ಪಿ.ಎ.ಡಿ.ಬಾತೆನ್‌ಬ್ಲಾಟ್ / ಸರ್ವೇ ನಂ. ಜಮೀನಿನ 500 ಚದರ ಮೀಟರ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದವರೆಗೆ ಮತ್ತು Stilt ಅಥವಾ ತಳಮಹಡಿ+ನೆಲಮಹಡಿ+3 ಮೇಲುಹಡಿಗಳನ್ನೂಳುಗೊಂಡ ಕಟ್ಟಡ (ಎತ್ತರ 15 ಮೀಟರ್ ಒಳಗೆ ಸೀಮಿತಗೊಂಡಂತೆ ಇರುವ ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ/ಘಾಟ್‌ಗಳು)
- (ii). ರಾಜ್ಯದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಜಿಲ್ಲೆಗಳ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಳೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ "ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ವಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರ (ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ" (ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ನಿರ್ಬಂಧವಿಲ್ಲದೇ) ಮಾತ್ರ.
- (i). ಸದರಿ ದರಗಳು ಸಕ್ಕೆಮು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿರ್ವೇಶನ ದರಗಳಾಗಿದ್ದು, ವಸತಿಯೇತರ ದರಗಳಿಗೆ ಶೇ. 40 ರಷ್ಟು ಹಾಗೂ ಮಾಲ್ / ಮಲ್ಟಿಪ್ಲಿಕ್ ವಾಣಿಜ್ಯ ದರಗಳಿಗೆ ಶೇ 50 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು ಅಲ್ಲದೇ ಉಳಿದ ಇತರೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅನುಬಂಧ-1 ರ ಪ್ರಕಾರ ಗುಂಪಿನ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.

(ii). "ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ವಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರ (ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ" ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಜಮೀನುಗಳಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅನುಬಂಧ-1 ರಲ್ಲಿನ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 1 ಮತ್ತು 2 ರಲ್ಲಿನ ದರಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.

ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ದರ (ರೆಡಿ ರೆಕ್ಕುರ್) READY RECKONER FOR APARTMENT RATE

ಕ್ರ.ಸಂ	ಸಕ್ಷಮ ಪಾರ್ಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿರ್ವೇಶನ ದರ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಸಕ್ಷಮ ಪಾರ್ಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿರ್ವೇಶನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಿಫಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್‌ಪ್ರೋಪರೀ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ (ಮೂಲ ದರ)	ಕ್ರ.ಸಂ	ಸಕ್ಷಮ ಪಾರ್ಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿರ್ವೇಶನ ದರ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಸಕ್ಷಮ ಪಾರ್ಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿರ್ವೇಶನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಿಫಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್‌ಪ್ರೋ ಪರಿಯಾಗೆ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ (ಮೂಲ ದರ)
--------	---	---	--------	--	---

1	2	3
1	UPTO 1000	19200
2	2000	19700
3	3000	20300
4	4000	20800
5	5000	21300
6	6000	21800
7	7000	22400
8	8000	22900

1	2	3
201	201000	135200
202	202000	135700
203	203000	136300
204	204000	136900
205	205000	137400
206	206000	138000
207	207000	138600
208	208000	139200

1	2	3
9	9000	23400
10	10000	23900
11	11000	24500
12	12000	25000
13	13000	25500
14	14000	26000
15	15000	26600
16	16000	27100
17	17000	27600
18	18000	28100
19	19000	28700
20	20000	29200
21	21000	29700
22	22000	30200
23	23000	30800
24	24000	31300
25	25000	31800
26	26000	32300

1	2	3
209	209000	139700
210	210000	140300
211	211000	140900
212	212000	141400
213	213000	142000
214	214000	142600
215	215000	143200
216	216000	143700
217	217000	144300
218	218000	144900
219	219000	145400
220	220000	146000
221	221000	146600
222	222000	147200
223	223000	147700
224	224000	148300
225	225000	148900
226	226000	149400

1	2	3		1	2	3
27	27000	32900		227	227000	150000
28	28000	33400		228	228000	150600
29	29000	33900		229	229000	151200
30	30000	34500		230	230000	151700
31	31000	35000		231	231000	152300
32	32000	35500		232	232000	152900
33	33000	36000		233	233000	153400
34	34000	36600		234	234000	154000
35	35000	37100		235	235000	154600
36	36000	37600		236	236000	155200
37	37000	38100		237	237000	155700
38	38000	38700		238	238000	156300
39	39000	39200		239	239000	156900
40	40000	39700		240	240000	157400
41	41000	40200		241	241000	158000
42	42000	40800		242	242000	158600
43	43000	41300		243	243000	159200
44	44000	41800		244	244000	159700

1	2	3
45	45000	42300
46	46000	42900
47	47000	43400
48	48000	43900
49	49000	44400
50	50000	45000
51	51000	47500
52	52000	48000
53	53000	48600
54	54000	49100
55	55000	49700
56	56000	50200
57	57000	50800
58	58000	51300
59	59000	51900
60	60000	52400
61	61000	53000
62	62000	53500

1	2	3
245	245000	160300
246	246000	160900
247	247000	161400
248	248000	162000
249	249000	162600
250	250000	163200
251	251000	163700
252	252000	164300
253	253000	164900
254	254000	165400
255	255000	166000
256	256000	166600
257	257000	167200
258	258000	167700
259	259000	168300
260	260000	168900
261	261000	169400
262	262000	170000

1	2	3
63	63000	54000
64	64000	54600
65	65000	55100
66	66000	55700
67	67000	56200
68	68000	56800
69	69000	57300
70	70000	57900
71	71000	58400
72	72000	59000
73	73000	59500
74	74000	60100
75	75000	60600
76	76000	61200
77	77000	61700
78	78000	62300
79	79000	62800
80	80000	63400

1	2	3
263	263000	170600
264	264000	171200
265	265000	171700
266	266000	172300
267	267000	172900
268	268000	173400
269	269000	174000
270	270000	174600
271	271000	175200
272	272000	175700
273	273000	176300
274	274000	176900
275	275000	177400
276	276000	178000
277	277000	178600
278	278000	179200
279	279000	179700
280	280000	180300

1	2	3
81	81000	63900
82	82000	64500
83	83000	65000
84	84000	65600
85	85000	66100
86	86000	66700
87	87000	67200
88	88000	67800
89	89000	68300
90	90000	68900
91	91000	69400
92	92000	70000
93	93000	70500
94	94000	71100
95	95000	71600
96	96000	72200
97	97000	72700
98	98000	73200

1	2	3
281	281000	180900
282	282000	181400
283	283000	182000
284	284000	182600
285	285000	183200
286	286000	183700
287	287000	184300
288	288000	184900
289	289000	185400
290	290000	186000
291	291000	186600
292	292000	187200
293	293000	187700
294	294000	188300
295	295000	188900
296	296000	189400
297	297000	190000
298	298000	190600

1	2	3		1	2	3
99	99000	73800		299	299000	191200
100	100000	74300		300	300000	191700
101	101000	74900		301	301000	192300
102	102000	75400		302	302000	192900
103	103000	76000		303	303000	193400
104	104000	76500		304	304000	194000
105	105000	77100		305	305000	194600
106	106000	77600		306	306000	195200
107	107000	78200		307	307000	195700
108	108000	78700		308	308000	196300
109	109000	79300		309	309000	196900
110	110000	79800		310	310000	197400
111	111000	80400		311	311000	198000
112	112000	80900		312	312000	198600
113	113000	81500		313	313000	199200
114	114000	82000		314	314000	199700
115	115000	82600		315	315000	200300
116	116000	83100		316	316000	200900

1	2	3
117	117000	83700
118	118000	84200
119	119000	84800
120	120000	85300
121	121000	85900
122	122000	86400
123	123000	87000
124	124000	87500
125	125000	88100
126	126000	88600
127	127000	89200
128	128000	89700
129	129000	90300
130	130000	90800
131	131000	91400
132	132000	91900
133	133000	92400
134	134000	93000

1	2	3
317	317000	201400
318	318000	202000
319	319000	202600
320	320000	203200
321	321000	203700
322	322000	204300
323	323000	204900
324	324000	205400
325	325000	206000
326	326000	206600
327	327000	207200
328	328000	207700
329	329000	208300
330	330000	208900
331	331000	209400
332	332000	210000
333	333000	210600
334	334000	211200

1	2	3	1	2	3
135	135000	93500	335	335000	211700
136	136000	94100	336	336000	212300
137	137000	94600	337	337000	212900
138	138000	95200	338	338000	213400
139	139000	95700	339	339000	214000
140	140000	96300	340	340000	214600
141	141000	96800	341	341000	215200
142	142000	97400	342	342000	215700
143	143000	97900	343	343000	216300
144	144000	98500	344	344000	216900
145	145000	99000	345	345000	217400
146	146000	99600	346	346000	218000
147	147000	100100	347	347000	218600
148	148000	100700	348	348000	219200
149	149000	101200	349	349000	219700
150	150000	101800	350	350000	220300
151	151000	102300	351	351000	220900
152	152000	102900	352	352000	221400

1	2	3
153	153000	103400
154	154000	104000
155	155000	104500
156	156000	105100
157	157000	105600
158	158000	106200
159	159000	106700
160	160000	107300
161	161000	107800
162	162000	108400
163	163000	108900
164	164000	109500
165	165000	110000
166	166000	110600
167	167000	111100
168	168000	111600
169	169000	112200
170	170000	112700

1	2	3
353	353000	222000
354	354000	222600
355	355000	223200
356	356000	223700
357	357000	224300
358	358000	224900
359	359000	225400
360	360000	226000
361	361000	226600
362	362000	227200
363	363000	227700
364	364000	228300
365	365000	228900
366	366000	229400
367	367000	230000
368	368000	230600
369	369000	231200
370	370000	231700

1	2	3	1	2	3
171	171000	113300	371	371000	232300
172	172000	113800	372	372000	232900
173	173000	114400	373	373000	233400
174	174000	114900	374	374000	234000
175	175000	115500	375	375000	234600
176	176000	120900	376	376000	235200
177	177000	121400	377	377000	235700
178	178000	122000	378	378000	236300
179	179000	122600	379	379000	236900
180	180000	123200	380	380000	237400
181	181000	123700	381	381000	238000
182	182000	124300	382	382000	238600
183	183000	124900	383	383000	239200
184	184000	125400	384	384000	239700
185	185000	126000	385	385000	240300
186	186000	126600	386	386000	240900
187	187000	127200	387	387000	241400
188	188000	127700	388	388000	242000

1	2	3
189	189000	128300
190	190000	128900
191	191000	129400
192	192000	130000
193	193000	130600
194	194000	131200
195	195000	131700
196	196000	132300
197	197000	132900
198	198000	133400
199	199000	134000
200	200000	134600

1	2	3
389	389000	242600
390	390000	243200
391	391000	243700
392	392000	244300
393	393000	244900
394	394000	245400
395	395000	246000
396	396000	246600
397	397000	247200
398	398000	247700
399	399000	248300
400	400000	248900

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ
ಮೇರೆಗೆ,

ಸಮಿತಾಲಕ್ಷ್ಯ ಹಿಂಬಣೆ
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ.
ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.

"2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ನಂಜನಗೂಡು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ವಾಟ್‌ಯಿ ಗ್ರಾಮಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ
ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ದರಪಟ್ಟಿ"

ಕ್ರ. ಸಂ	"ಗ್ರಾಮದ/ ಪ್ರದೇಶ/ ರಸ್ತೆಯ ಹೆಸರು"	ಖಾಸಿಗು	ತರೀ	ಭಾಗಾಯ್ತು	ಸ್ತುಲೀಯ ಸಂಸ್ಕೃತಿ ನಿರ್ವೇಶನ ಮೌಲ್ಯ ಗ್ರಾಮತಾಜ್ಞಾ	ಸಮುದ್ರಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ/ ಸ್ತುಲೀಯ ಸಂಸ್ಕೃತಿ/ಮೂಡಾ ಅನುಮೋದಿತ ಬಡಾವಣೆ
		ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ	ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ	ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀಗೆ ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀಗೆ ರೂಗಳಲ್ಲಿ
	ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ	ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ	ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ	ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ	ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ	ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ
1	ಬದನವಾಳು BADANAVALU	8.00	10.00	12.00	2300	4000
2	ಬದನವಾಳು ಗ್ರಾಮದ ರಾಸ್ಟ್ರೀಯ ಹದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಂತಿರುವ ಸರ್ವೇನಂಬರ್ NATIONAL HIGHWAY ATTACHED TO BADANAVALU 256,259,266,267,268,269,270, 276, 277,281,282,301,302,303, 304, 309, 310,311,331,332,333, 334,335,336 ,337,339,392,393, 395, 396,397,398, 399,409,410, 411, 412,416,417,443,	12.00	14.00	16.00		
3	Abetting NH/SH/Byalaru Potential Land Use (R & C)-42,45,46,47,90,92,148	16.00				

4	ಬಾಲಾರು BYALARU	11.00		15.00	2300	3500
5	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K. R. B. C. NALA		13.00			
6	ಹುಲ್ಲಹಲ್ಲಿ / ರಾಂಪುರನಾಲಾ HULLAHALLI RAMPURA NALA		13.00			
7	ನುಗು ಬೀರುವಾಳ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL / NALA		13.00			
8	ಬೆಂಡಗಳ್ಳಿ BENDAGALLI	5.00		9.00	1000	2500
9	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K. R. B. C. NALA		7.00			
10	ಚಾಮಲಾಪುರ CHAMALAPURA Gram Tana & Surrounding Area	75.00		70.00	13000	15000
11	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K. R. B. C. NALA		60.00			
12	ಚಾಮಲಾಪುರ ಕ್ಷೇತ್ರ ಪ್ರದೇಶ CHAMALAPURA INDUSTRIAL AREA					5000

13	Other than NH/SH/Chamalapura Potential Land Uses Sy Nos: 94,131,97,204,178,206	75.00	75.00	75.00		
14	Abetting Debur NH/SH/Potential Land Use (R & C) Under Muda Limits 216,217,218,220,222,223,224,225,249,25 1,252,256,257,258,259,260,261,262,263, 264,312,394,395, 411,392,271,272,267,268,278,219,212,34 0,323,322,319	30.00	30.00	30.00		
15	ದೇಬೂರು DEBUR Grama Tana & Surrounding area	18.00		22.00	3800	6000
16	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K. R. B. C. NALA		20.00			
17	ಹುಲ್ಲಹಲ್ಲಿ / ರಾಂಪುರನಾಲಾ HULLAHALLI RAMPURA NALA		20.00			
18	ನುಗು ಬೀರುವಾಳ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL / NALA		20.00			
19	ಕೆರೆ / ತರೀ BHAGAYATH WET		20.00			
20	ಶ್ರೀನಗರ ಲೇಟ್‌ಅಟ್ SRINAGAR LAYOUT					5000

21	ನಂಜುಂಡೇಶ್ವರ ಟೋನ್‌ಶಿಪ್ Nanjundeshwara Township					5000
22	ದೆಪೇಗೌಡನಪುರ DEPEGOWDANAPURA	6.00		10.00	1000	2500
23	ನುಗು ಬೀರುವಾಳ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL / NALA		8.00			
24	Abetting Deveerammanahalli NH/SH/Potential Land Use (R & C) Under Muda Sy nos 4, 5, 6, 7, 9, 58, 59, 66, 75, 76, 77, 85, 86, 88, 97, 98, 99, 100, 123, 124, 125, 137, 140, 143, 146, 147, 149, 150, 153, 154, 155	90.00	90.00	90.00		
25	ದೇವೀರಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ DEVERAMMANAHALLI Gram Tana & Surrounding Area	85.00		55.00	13000	18000
26	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K. R. B. C. NALA		45.00			
27	ನುಗು ಬೀರುವಾಳ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL / NALA		45.00			
28	ದೇವರಸನಹಳ್ಳಿ DEVARASANAHALLI	8.00		12.00	2100	2500

29	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K. R. B. C. NALA		10.00			
30	ನುಗು ಬೀರುವಾಳ್ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL / NALA		10.00			
31	Other than NH/SH/Goluru Potential Land Uses Sy nos 248,246,245,244,205,206,202,203,211,20 7	16.00				
32	ಗೋಳುರು GOLUR Grama Tana & Surrounding	12.00		16.00	2300	3500
33	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K. R. B. C. NALA		14.00			
34	ಗೊಣತ್ಗಾಲ GONATHAGALA	5.00		10.00	2100	3500
35	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K. R. B. C. NALA		8.00			
36	ನುಗು ಬೀರುವಾಳ್ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL / NALA		8.00			

37	ಗೀಕಹಲ್ಲಿ GEEKAHALLI Gram Tana & Surrounding Area	12.00		16.00	2100	3500
38	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K. R. B. C. NALA		14.00			
39	ಹುಲ್ಲಹಲ್ಲಿ / ರಾಂಪುರನಾಲಾ HULLAHALLI RAMPURA NALA		14.00			
40	Abetting Gikkahalli NH/SH/Potential Land Use (R & C) Under Muda 2,20,30,33,34,35,36,37,38,40,41,42,45,58, 68,69,72,73,74,77,78,79,80,82,83,84,85,8 6,90,94,96,166, 248,246,245,244,205,206,202, 203,211,207	15.00	15.00	15.00		
41	ಹೋರಳ್ವಾಡಿ HORALAVADI	10.00		16.00	2100	3500
42	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K. R. B. C. NALA		14.00			
43	ಹುಲ್ಲಹಲ್ಲಿ / ರಾಂಪುರನಾಲಾ HULLAHALLI RAMPURA NALA		14.00			

44	ಹೊರಳ್ವಾಡಿ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿ ಕೊಂಡಂತಿರುವ ಸರ್ವೇನಂಬರ್ ಸ್ಟೇಟ್ HIGHWAY ATTACHED TO HORALAVADI 208, 209, 211, 212, 213, 248, 249, 255, 256, 289, 290, 291, 302, 303, 304, 306, 307, 308	13.00	15.00	18.00		
45	ಹುಣಸನಾಳು HUNASANALU	12.00		16.00	2100	3500
46	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K. R. B. C. NALA		14.00			
47	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ್ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL / NALA		14.00			
48	ಹುಣಸನಾಳು ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿ ಕೊಂಡಂತಿರುವ ಸರ್ವೇ ನಂಬರ್ NATIONAL HIGHWAY ATTACHED TO HUNASANALU 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168,	20.00	22.00	25.00		
49	ಹೆಗ್ಗಡಹಳ್ಳಿ HEGGADAHALLI	8.00		15.00	2700	4000
50	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K. R. B. C. NALA		12.00			

51	ಹುಲ್ಲಹಲ್ಲಿ / ರಾಂಪುರನಾಲಾ HULLAHALLI RAMPURA NALA		12.00			
52	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL / NALA		12.00			
53	ಹೆಗ್ಗಡಹಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಂತಿರುವ ಸರ್ವ ನಂಬರ್ STATE HIGHWAY ATTACHED TO HEGGADAHALLI 4,5,6,13,14,16,17,18,19,143,144, 150, 151,160,161,162,170,171,175, 176,177, 178,179,180,182,188,189,190,191, 206,208,209,210,211, 233,234,436, 437,438,441,442,443,449,450,487,498	12.00	19.00	23.00		
54	ಹರತಲೆ HARATHALE	9.00		14.00	1500	2500
55	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K. R. B. C. NALA		12.00			
56	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL / NALA		12.00			
57	ಹಂಡುವಿನಹಲ್ಲಿ HANUDUVINAHALLI Grama Tana	48.00		35.00	9300	9700

58	ಹುಲ್ಲಹಲ್ಲಿ / ರಾಂಪುರನಾಲಾ HULLAHALLI RAMPURA NALA		32.00		-	
59	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K. R. B. C. NALA		32.00			
60	ನುಗು ಬೀರುವಾಳೆ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL / NALA		32.00			
61	Abetting Handuvinahalli/SH/Potential Land Use (R&C)Under Muda 2,3,15,16,17,22,23,25,26,27,28,50,52,49,4 2,48,43,41,44,37,35,39,24,21	90.00	90.00	90.00		
62	ಹಂಡುವಿನಹಲ್ಲಿ ಗಾರುಡ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಬಡಾವಣೆಗಳು HANDUVINAHALLI VILLAGE LAYOUT					
63	ಗಾರುಡ ಲೆಕ್ಕಿಗರ ಬಡಾವಣೆ VILLAGE ACCOUNTANT LAYOUT					10000
64	ಸೋಮಶೇಹರ ಲೇಜೆಟ್ SOMASHEKAR LAYOUT					10000
65	ಕಂದಾಯ ನೌಕರರ ಬಡಾವಣೆ REVENUE EMPLOYEES LAYOUT					10000

66	ಭಾಗ್ಯಲಕ್ಷ್ಮಿ ಲೇಜಿಟ್ BHAGYALAKSHMI LAYOUT					10000
67	ಲಲಿತಜಯರಾಜ್ ಲೇಜಿಟ್ LALITHA JAYARAJ LAYOUT					10000
68	ಎಂ ಎಸ್ ನಾಗರಾಜ್ ಲೇಜಿಟ್ M. S. NAGARAJ LAYOUT					10000
69	ಬಿ ಎನ್ ಎಸ್ ಆರಾಡ್ಯ ಲೇಜಿಟ್ B. N. S. ARADYA LAYOUT					10000
70	ಸುಕುಮಾರ್ ಲೇಜಿಟ್ SUKUMAR LAYOUT					10000
71	ಶಿವಮೂರ್ತಿ ಮತ್ತು ಮಹದೇವ ಕುಮಾರ್ ಲೇಜಿಟ್ SHIVAMURTHY & MAHADEVKUMAR LAYOUT					10000
72	ಮೂಡಾ ಬಡಾವಣೆ ಉತ್ತರ ಭಾಗ MUDA LAYOUT NORTH SIDE					10000
73	ಕಂದಾಯ ನೌಕರರ ಬಡಾವಣೆ ಪಶ್ಚಿಮ ಭಾಗ REVENUE EMPLOYEES LAYOUT WEST SIDE					10000

74	ರಾಮರೆಡ್ಡಿ ಲೇಜಿಟ್ RAMAREDDY LAYOUT					10000
75	ಎಸ್. ಕುಮಾರ್ ಬಡಾವಣೆ ಮತ್ತು ರೀಡ್ ಅಂಡ್ ಟೈಲರ್ ಬಡಾವಣೆ S. KUMAR LAYOUT AND REID AND TAILOR LAYOUT					10000
76	ದಯಾನಂದ ಲೇಜಿಟ್ DAYANAND LAYOUT					10000
77	ಮಹದೇವಪ್ಪ ಲೇಜಿಟ್ MAHADEVAPPA LAYOUT					10000
78	ಕಂತಿ ಲೇಜಿಟ್ KANTI LAYOUT					10000
79	ಮಿನ್ನ ಲೇಜಿಟ್ MINNA LAYOUT					10000
80	ರಂಗನಾಥ ಲೇಜಿಟ್ RANGANATHA LAYOUT					10000
81	ಶಿವಮೂರ್ತಿ ಲೇಜಿಟ್ SHIVAMURTHY LAYOUT					10000
82	ರಾಮರೆಡ್ಡಿ ಲೇಜಿಟ್ RAMAREDDY LAYOUT					10000

83	ಶ್ರೀನಿವಾಸ ಲೇಜಿಟ್ SRINIVASA LAYOUT					10000
84	ಮಹದೇವಕುಮಾರ ಲೇಜಿಟ್ MAHADEVAKUMAR LAYOUT					10000
85	ಹೇಮಲತಾ ಶಂಕರ ಲೇಜಿಟ್ HEMALATHA SHANKAR LAYOUT					10000
86	ಚಂದ್ರವೀರಣ್ಣ ಲೇಜಿಟ್ CHANDRAVEERANNA LAYOUT					10000
87	ರಾಮಶೆಟ್ಟ ಲೇಜಿಟ್ RAMASHETTY LAYOUT					10000
88	ಮಹದೇವಕುಮಾರ ಲೇಜಿಟ್ MAHADEVAKUMAR LAYOUT					10000
89	ರಂಗನಾಥ ಲೇಜಿಟ್ RANGANATHA LAYOUT					10000
90	ಮಹದೇವಕುಮಾರ ಲೇಜಿಟ್ MAHADEVAKUMAR LAYOUT					10000
91	ದಯಾಸಾಗರ ಲೇಜಿಟ್ DAYASAGAR LAYOUT					10000

92	ಮಹದೇವಕುಮಾರ್ ಲೇಜಿಟ್ MAHADEVAKUMAR LAYOUT					10000
93	ಮಂಜುಳ್ ಲೇಜಿಟ್- 1 MANJULA LAYOUT					10000
94	ಮಾಲಿಗೌಡ ಲೇಜಿಟ್ MALIGOWDA LAYOUT					10000
95	ವೃಂದಾವನ ಬಡಾವಣೆ VRUNDAVANA LAYOUT					10000
96	ಟಿ. ಕೆ. ಮಾಲೆಗೌಡ ಲೇಜಿಟ್ T. K. MALEGOWDA LAYOUT					10000
97	ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ಬಡಾವಣೆ KRISHNAPPA LAYOUT					10000
98	ಹೋಸಕೆರೆಟೆ ಐ: ಮಸಗೆ HOSAKOTE @ MASAGE	5.00		10.00	1000	2500
99	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K. R. B. C. NALA		7.00			
100	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ್ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL / NALA		7.00			

101	ಕಳ್ಳಲೆ (ಮೂಡ ವ್ಯಾಪ್ತಿ) KALALE Grama Tana & Surrounding Area	16.00		23.00	2600	3500
102	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K. R. B. C. NALA		20.00			
103	ನುಗು ಬೀರುವಾಳ್ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL / NALA		20.00			
104	Abetting Kalale /SH/Potential Land Use (R &C)Under Muda 128, 134, 147, 148, 151, 152, 153, 154, 229, 230, 233, 234, 271, 276, 302, 304, 306, 307, 309, 310, 311, 324, 325, 326, 330, 331, 335, 336, 371, 3, 4, 5, 411, 412, 407, 92, 408, 409, 388, 53 3, 278, 279, 171, 14, 10, 15, 3, 112, 15, 14, 10, 1, 6, 4, 5	36.00				
105	ವಿನಾಯಕ ಲೇಡಿಂಗ್ Vinayaka Layout					3500
106	ಕಸುವಿನಹಳ್ಳಿ KASUVINAHALLI	8.00		12.00	1300	2500
107	ನುಗು ಬೀರುವಾಳ್ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL / NALA		10.00			

108	ಕುಗಲೂರು KUGALOORU	5.00		9.00	1100	2500
109	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL / NALA		7.00			
110	ಕೃಷ್ಣಪುರ KRISHNAPURA	6.00		10.00	1100	2500
111	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL / NALA		8.00			
112	ಕುರಹಟ್ಟಿ KURAHATTI	7.00		11.00	1100	2500
113	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL / NALA		9.00			
114	ಕಲಾಹಲ್ಲಿ(ಮೂಡಾ ವಾಟಿ) KALLAHALLI Grama Tana & Surrounding Area	43.00		49.00	3500	4500
115	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K. R. B. C. NALA		45.00			
116	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL / NALA		45.00			

117	ಕಲ್ಲಹಲ್ಲಿ ಕ್ಷೇತ್ರಕಾ ಪ್ರದೇಶ KALLAHALLI INDUSTRIAL AREA					5000
118	Other than NH/SH/Kallahalli Potential Land Uses Sy No,69,70,71,72,74,75,76,77,78, 79,80,1143,196,174, 227,255,182	60.00				
119	ಕೊಂಗಳ್ಳಿ KONGALLI	5.00		9.00	1200	2500
120	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K. R. B. C. NALA		7.00			
121	ಹುಲ್ಲಹಲ್ಲಿ / ರಾಂಪುರನಾಲಾ HULLAHALLI RAMPURA NALA		7.00			
122	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL / NALA		7.00			
123	ಕತ್ತಾಡಿಪುರ (ಮೂಡಾ ವಾಟ್ಟಿ) KATHWADIPURAGram Tana & Surrounding Area	23.00		37.00	3200	5000
124	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K. R. B. C. NALA		26.00			

125	ಹುಲ್ಲಹಲ್ಲಿ / ರಾಂಪುರನಾಲಾ HULLAHALLI RAMPURA NALA		26.00			
126	ಕಥ್ವಡಿಪುರ ಕ್ಷೇತ್ರಕಾ ಪ್ರದೇಶ KATHWADIPURA INDUSTRIAL AREA					5000
127	ಕನಕನಗರ KANAKANAGARA					5000
128	Other than NH/SH/Kathwadipura Potential Land Uses Sy No 74, 77, 79, 80, 96, 97, 106, 108	30.00				
129	ಕಲಪುರ(ಮೂಡಾ ವಾಟ್‌ಲೈ) KARLAPURA	13.00		22.00	1500	6000
130	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K. R. B. C. NALA		20.00			
131	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL / NALA		20.00		-	
132	ಕಲಪುರ ವಾಟ್‌ಲೈ ಬರುವ ಬಡಾವಣೆಗಳು KARLAPURA LAYOUT					

133	ಜೆ.ಪಿ. ಸಿಟಿ. ಕಲಪುರ ಗ್ರಾಮ J. P. CITY KARLAPURA VILLAGE					6000
134	ನಂಜುಂಡೇಶ್ವರ ಟೋನ್ ಷಿಪ್ NANJUNDESHWARA TOWNSHIP					6000
135	ಕಾನಿಪುರ KANIPURA	5.00		9.00	1100	2500
136	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL / NALA		7.00			
137	ಕೋಡಿನರಸೀಪುರ KODINARASIPURA	5.00		9.00	1100	2500
138	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL / NALA		7.00			
139	ಲಕ್ಷ್ಮಣಪುರ LAKSHMANAPURA	5.00		9.00	1100	2500
140	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL / NALA		7.00			
141	ಮುದ್ದಹಳ್ಳಿ MUDDAHALLI	3.00		6.00	1400	2500

142	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL / NALA		5.00			
143	ಮುಳ್ಳೂರು MULLUR	8.00		12.00	1700	2500
144	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K. R. B. C. NALA		10.00			
145	ಹುಲ್ಲಹಳ್ಳಿ / ರಾಂಪುರನಾಲಾ HULLAHALLI RAMPURA NALA		10.00			
146	ಮಾಕನಪುರ MAKANAPURA	4.00		8.00	1100	2500
147	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL / NALA		6.00			
148	ನಂಜನಗ್ಲೆಡು ಗಾಂಡು NANJANUGUD RURAL Gram Tana & Surrounding Area	69.00		48.00	10000	13000
149	ಹುಲ್ಲಹಳ್ಳಿ / ರಾಂಪುರನಾಲಾ HULLAHALLI RAMPURA NALA		42.00			
150	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K. R. B. C. NALA		42.00			

151	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL / NALA		42.00			
152	ನಂಜನಗ್ಲೆಡು ಗ್ರಾಮ ಕ್ಷೇತ್ರದಲ್ಲಿನ ಪ್ರದೇಶ NANJANGUD VILLAGE INDUSTRIAL AREA					15000
153	Abetting Nanjanagud/SH/Potential Land Use (R & C)under Muda1, 18 19, 20,29, 30, 31, 32, 42, 43, 44, 45, 49, 53, 54, 57, 58 60, 61, 63, 64, 66.67 68 74, 76, 77, 78 79, 92, 93, 95, 97, 107, 108 109, 110, 113, 114, 175, 177, 178 179, 180 186 192, 202, 203, 211, 213, 214, 251, 252, 259, 261, 262, 263, 266, 267, 269, 270, 273, 274, 275, 276, 279, 280 281 284 285, 288, 289, 292, 293,294,304,305,309,310,341, 41,34,35,25,33,27,24,28,21,22,15,16,17,1 347,1329,1337,1338,1336,1303,1130,131 1,1315,1314,1313,1338,1339,137,1329,1 330,1325,1326,327,1290,1291,1292,1293 ,1287,1286,1285,1284,135,1282,1281,10 73,1074,1071,1072,204,205	90.00	90.00	90.00		
154	ನವಿಲೂರು NAVILOORU	4.00		8.00	1100	2500
155	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL / NALA		6.00			

156	ಸಿಂಧುವಲ್ಲಿ SINDUVALLI	8.00		10.00	1800	3000
157	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K. R. B. C. NALA		9.00			
158	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL / NALA		9.00			
159	ಸಿಂಧುವಲ್ಲಿಪುರ SINDUVALLIPURA	11.00		15.00	2000	3500
160	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL / NALA		13.00			
161	ಸಿಂಧುವಲ್ಲಿ ಪುರ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಂತೆ ರೂಪ ಸರ್ವೇ ನಂಬರ್ National Highway Attached to Sindhuvallipura 1, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 104, 105, 106, 107, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 130, 135, 136, 139, 140, 141, 144, 145, 146, 153, 15 4, 156, 157, 170, 175, 176, 177, 178, 179, 181, 182, 187	18.00	20.00	22.00		
162	ಸೂರಹಳ್ಳಿ SURAHALLI	5.00		9.00	1500	2800

163	ನುಗು ಬೀರುವಾಳ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL / NALA		7.00			
164	ಕೆರೆ / ತರೀ BHAGAYATH WET		7.00			
165	ಉಪ್ಪಿನಹಳ್ಳಿ UPPINAHALLI	14.00		18.00	1400	2500
166	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K. R. B. C. NALA		16.00			
167	ನುಗು ಬೀರುವಾಳ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL / NALA		16.00			
168	ವೀರೇದೇವನಪುರ VEEREDEVANAPURA	10.00		15.00	3000	5000
169	ನುಗು ಬೀರುವಾಳ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL / NALA		12.00			

170	ವೀರದೇವನಪುರ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿ ಕೊಂಡಂತಿರುವ ಸರ್ವ ನಂಬರ್ NATIONAL HIGHWAY ATTACHED TO VEEREDEVANAPURA 37,57,58,59,67,78,79,80,81,84,85,87,88,8 9,90,97,98,99,117,118, 125,126,136,138,139,140,141, 145,147,149,150,151,152,155, 157,158,172,174,175,176,177, 178,179,180,184,185,186,207, 209,210,211,217	15.00	18.00	20.00		
171	ಮಹಾಲಕ್ಷ್ಮಿ ಲೈಟ್‌ಟ್ರೆಟ್ MAHALAKSHMI LAYOUT					5000
172	ವಳಗೆರೆ VOLAGERE	6.00		10.00	1200	2500
173	ನುಗು ಬೀರುವಾಳ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL / NALA		8.00			
174	ಯೆಲಚಗೆರೆ YELACHAGERE	7.00		11.00	1200	2500
175	ನುಗು ಬೀರುವಾಳ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL / NALA		9.00			

176	ಎಲಚೆಗೆರೆ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿ ಕೊಂಡಂತಿರುವ ಸರ್ವೇ ನಂಬರ್ NATIONAL HIGHWAY ATTACHED TO YELACHAGERE 42, 43	14.00	16.00	18.00		
177	ಪಚಗುಂಡಾಲ್ YECHAGUNDALA	3.00		7.00	1500	2800
178	ಹುಲ್ಲಹಲ್ಲಿ / ರಾಂಪುರ ನಾಲಾ HULLAHALLI/RAMPURA NALA		4.00			
179	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL / NALA		4.00			

"2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ನಂಜನಗೂಡು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಚಿಕ್ಕಯ್ಯನಭತ್ತ ಹೋಬಳಿ ವಾಯಾಪ್ತಿಯ ಗ್ರಾಮಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ
ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ದರಪಟ್ಟಿ"

ಕ್ರ. ಸಂ	"ಗ್ರಾಮದ/ ಪ್ರದೇಶ/ ರಸ್ತೆಯ ಹೆಸರು"	ಖಾತ್ರಿ	ತರೀ	ಭಾಗಾಯ್ತು	ಸ್ತುಲೀಯ ಸಂಸ್ಕೃತಿ ನಿರ್ವೇಶನ ಮೌಲ್ಯ ಗ್ರಾಮಲಾಣಾ	ಸಮಕ್ಷಮ ವಾಧಿಕಾರ/ ಸ್ತುಲೀಯ ಸಂಸ್ಕೃತ/ಮೂಲಾ ಅನುಮೋದಿತ ಬಡಾವಣೆ
		ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ	ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ	ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀಗೆ ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀಗೆ ರೂಗಳಲ್ಲಿ
	ಚಿಕ್ಕಯ್ಯನಭತ್ತ ಹೋಬಳಿ	ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ	ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ	ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ	ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ	ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ
1	ಅಡಕನಹಳ್ಳಿ ADAKANAHALLI	15.00	17.00	20.00	2500	4000
2	ಅಡಕನಹಳ್ಳಿ ಕ್ಷೇತ್ರ ಪ್ರದೇಶ ADAKANAHALLI INDUSTRIAL AREA				5000	
3	ಅಲತ್ತೂರು ALATUR	9.00		13.00	2500	3000

4	ರಾಂಪುರ ನಾಲಾ RAMPURA NALA		11.00			
5	ಬಿದರಗೂಡು BIDARAGUD	10.00		15.00	2500	3200
6	ರಾಂಪುರ ನಾಲಾ RAMPURA NALA		12.00			
7	ಬಸವನಪುರ (ಮೂಡಾ ವಾಟ್‌ಲೈ) BASAVANAPURA	10.00		15.00	2800	4000
8	ರಾಂಪುರ ನಾಲಾ RAMPURA NALA		12.00			
9	ಬಸವನಪುರ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೇ ನಂ. NATIONAL HIGHWAY ATTACHED TO BASAVANAPURA 77, 102	15.00	18.00	20.00		
10	ಬೋಕ್ಕಾಹಲ್ಲಿ BOKKAHALLI	7.00		12.00	2400	4000
11	ರಾಂಪುರ ನಾಲಾ RAMPURA NALA		9.00			
12	ಚಿಕ್ಕಾಯನ ಭತ್ತ (ಮೂಡಾ ವಾಟ್‌ಲೈ) CHIKKAIHNACHATRA	12.00		16.00	6000	6000

13	ರಾಂಪುರ ನಾಲಾ RAMPURA NALA		14.00			
14	ಜಿಕ್ಕೆಯ್ಯನ ಭೂತ್ರ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಂತೆ ರುವ ಸರ್ವ ನಂಬರ್ NATIONAL HIGHWAY TO ATTACHED TO CHIKKAIAHNACHATRA 1,2,13,14,15	18.00	20.00	25.00		
15	ಜಿಕ್ಕೆಯ್ಯನ ಭೂತ್ರ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ CHIKKAIAHNACHATRA MAIN ROAD				6000	
16	ಜಿಕ್ಕೆಯ್ಯನ ಭೂತ್ರ ಕೆಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ CHIKKAIAHNACHATRA INDUSTRIAL AREA					5000
17	ಗೌಡನಪುರ GODDANAPURA	10.00		15.00	2500	3000
18	ರಾಂಪುರ ನಾಲಾ RAMPURA NALA		12.00			
19	ವರುಣಾ ನಾಲಾ VARUNA / NALA		12.00			
20	ಹುಲಿಮಾವು HULIMAVU	8.00		16.00	2300	2500

21	ರಾಂಪುರ ನಾಲಾ RAMPURA NALA		10.00			
22	ಹೆಬಾ HEBYA	24.00		28.00	2500	8000
23	ರಾಂಪುರ ನಾಲಾ RAMPURA NALA		26.00			
24	ಹೆಬಾ ಕೆರ್ಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ HEBYA INDUSTRIAL AREA					5000
25	ಎಸ್ ಎಲ್ ವಿ ಪೇಸ್ 1, 2, 3 SLV PHASE 1, 2, 3					10000
26	ಹೋಸಕೋಟೆ HOSAKOTE	15.00		20.00	2500	3000
27	ರಾಂಪುರ ನಾಲಾ RAMPURA NALA		18.00			
28	ಹೋಸಕೋಟೆ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೋಂಡಿಕೋಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ STATE HIGHWAY ATTACHED TO HOSAKOTE 23,26,27,29,30,40,41,42,45,46,47 48,49,55,56,57,58,59,60,61,62,63 64,65,66,67,70,71,75,76,82,83,87 90,91,92,93,100,101,102,103,104 168,169	20.00	24.00	26.00		

29	ಹೆಜಿಗೆ (ಮೂಡಾ ವಾಟ್‌ಪ್ಲಿ) HEJJIGE	12.00		16.00	2200	3000
30	ರಾಂಪುರ ನಾಲಾ RAMPURA NALA		14.00			
31	ಹದಿನಾರು HADINARU	10.00		16.00	2400	4000
32	ರಾಂಪುರ ನಾಲಾ RAMPURA NALA		14.00			
33	ವರುಣಾ ನಾಲಾ VARUNA / NALA		14.00			
34	ಇಮಾವು IMMAVU	18.00		22.00	2300	3000
35	ರಾಂಪುರ ನಾಲಾ RAMPURA NALA		20.00			
36	ಇಮಾವು ಕೆಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ IMMAVU INDUSTRIAL AREA					4500
37	ಕೆಂಬಾಲ್ KEMBAL	12.00		16.00	2300	3000
38	ರಾಂಪುರ ನಾಲಾ RAMPURA NALA		14.00			

39	ಕುರಹಟ್ಟಿ ಕಾವಲ್ KURAHATTI KAVAL	7.00	9.00	11.00	1700	3000
40	ರಾಂಪುರ ನಾಲಾ RAMPURA NALA		9.00			
41	ವರುಣಾ ನಾಲಾ VARUNA / NALA		9.00			
42	ಮರಳೂರು MARALURU	12.00		16.00	2400	3000
43	ರಾಂಪುರ ನಾಲಾ RAMPURA NALA		14.00			
44	ವರುಣಾ ನಾಲಾ VARUNA / NALA		14.00			
45	ಮೂಡಹಲ್ಲಿ MOODAHALLI	6.00		15.00	2000	2500
46	ರಾಂಪುರ ನಾಲಾ RAMPURA NALA		12.00			
47	ನಂದಿಗುಂಡ NANDIGUNDA	7.00		12.00	1800	2500
48	ರಾಂಪುರ ನಾಲಾ RAMPURA NALA		10.00			

49	ನಂದಿಗುಂಡಪುರ NANDIGUNDAPURA	8.00		12.00	1800	2500
50	ರಾಂಪುರ ನಾಲಾ RAMPURA NALA		10.00			
51	ರಾಂಪುರ RAMPURA	10.00		15.00	2300	2500
52	ರಾಂಪುರ ನಾಲಾ RAMPURA NALA		12.00			
53	ತಾಂಡವಪುರ (ಮೂಡಾ ವಾಟ್ಟಿ)THANDAVAPURA	50.00		45.00	7000	8000
54	ರಾಂಪುರ ನಾಲಾ RAMPURA NALA		40.00			

55	ತಾಂಡವಪುರ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಂತಿರುವ ಸರ್ವ ನಂ: NATIONAL HIGHWAY ATTACHED TO THANDAVAPURA 13,14,15,16,17,18,19,20,90, 92,93,94,95,146,147,214,215,216,217,21 8,219,220,221,222,223,224,227,228,229, 231,232,233,234, 235,236,258,261,262,263,265, 268,271,281,282,283,284,285, 286,287,289,291,292,417,418, 419 420,422,423,437, 438,445, 446,447,449,450, 456,457,462,464,466,467, 480,481,482,574,581,584, 587,589,591	75.00	75.00	65.00		
56	ತಾಂಡವಪುರ ಕ್ಷೇತ್ರಕಾ ಪ್ರದೇಶ THANDAVAPURA INDUSTRIAL AREA					5000
57	ತೋರೆಮಾಪು(ಮೂಡಾ ವಾಟ್) THOREMAVU	15.00		20.00	2800	3500
58	ರಾಂಪುರ ನಾಲಾ RAMPURA NALA		17.00			
59	ತೋರೆಮಾಪು ಕ್ಷೇತ್ರಕಾ ಪ್ರದೇಶ THOREMAVU INDUSTRIAL AREA					5000
60	ತುಂನೇರಳೆ THUMNERALE	10.00		15.00	2300	3000

61	ರಾಂಪುರ ನಾಲಾ RAMPURA NALA		12.00			
62	ತುಂನೇರಳೆ ಕಾವಲ್ THUMNERALE KAVAL	7.00		11.00	2100	3000
63	ರಾಂಪುರ ನಾಲಾ RAMPURA NALA		9.00			
64	ಯಚ್ಚಾಗಲ್ಲಿ(ಮೂಡಾ ವಾಟಿ) YECHAGALLI	12.00		17.00	4000	4500
65	ರಾಂಪುರ ನಾಲಾ RAMPURA NALA		15.00			
66	ಅಶ್ವಿನಿ ಲೇ ಲೈಟ್ ASHWINI LAYOUT					4500

"2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ನಂಜನಗೂಡು ತಾಲ್ಲೂಕು, ದೊಡ್ಡಕವಲಂದೆ ಹೋಬಳಿ ವಾಟ್‌ಪಿಯ ಗ್ರಾಮಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ದರಪಟ್ಟಿ"

ಕ್ರ. ಸಂ	"ಗ್ರಾಮದ/ ಪ್ರದೇಶ/ ರಸ್ತೆಯ ಹೆಸರು"	ಖಾಸಗಿ	ತರೀ	ಭಾಗಾಯ್ತು	ಸ್ತೋಯ ಸಂಸ್ಕೃತಿ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮೌಲ್ಯ ಗ್ರಾಮತಾಣಾ	ಸಮ್ಮಾನ ಪಾಠಿಕಾರ/ ಸ್ತೋಯ ಸಂಸ್ಕೃತ/ಮೂಡಾ ಅನುಮೋದಿತ ಬಡಾವಣೆ
		ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ	ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ	ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀಗೆ ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀಗೆ ರೂಗಳಲ್ಲಿ
	ದೊಡ್ಡಕೊಲಂದೆ ಹೋಬಳಿ	ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ	ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ	ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ	ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ	ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ
1	ಬಸವಟ್ಟಿಗೆ BASAVATTIGE	4.00	6.00	8.00	1300	3000
2	ಬಾಗೂರು BAGURU	7.00	9.00	11.00	1500	3000
3	ಚಿಕ್ಕಕೊಲಂದೆ CHIKKAKOWLANDE	8.00	10.00	12.00	1500	3000
4	ಚುಂಚನಹಳ್ಳಿ CHUNCHANAHALLI	10.00	12.00	14.00	1500	3000

	ಚುಂಚನಹಳ್ಳಿ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡ ತ್ರಿರುವ ಸರ್ವೇ ನಂಬರ್ STATE HIGHWAY ATTACHED TO CHUNCHANAHALLI					
5	37,38,41,43,60,65,107,108,109,117, 118,120,121,128,129,130,131,134,135,16 4,165,166,167,172,173,174,175,176,177,1 78,195,204,205,206, 209,218,220, 338,339,340,341,342,343,350,351,363 ,365,367,368,370,402,403,404,408,409,41 3,414,415,419,420,441, 442,450,473,474,481,483,501,509,512,52 8,529,532,534,535,548	12.00	14.00	16.00		
6	ದೊಡ್ಡ ಕೋಲಂದೆ DODDAKOWLANDE	8.00	10.00	12.00	2500	4000
7	ದೊಡ್ಡ ಕೋಲಂದೆ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡತ್ರಿರುವ ಸರ್ವೇ ನಂಬರ್ NATIONAL HIGHWAY ATTACHED TO DODDAKOWLANDE	10.00	12.00	14.00		
8	ದೊಡ್ಡ ಕೋಲಂದೆ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ DODDAKOWLANDE MAIN ROAD				3000	5000
9	ದೇವನೂರು DEVANUR	8.00	10.00	12.00	1500	3000

10	ಗಟ್ಟವಾಡಿ GATTAVADI	5.00	7.00	9.00	1300	3000
11	ಗಟ್ಟವಾಡಿಪುರ GATTAVADIPURA	5.00	7.00	9.00	1300	3000
12	ಹಳೇಪುರ HALEPURA	4.00	6.00	8.00	1200	3000
13	ಹಂಪಾಪುರ HAMPAPURA	4.00	6.00	8.00	1200	3000
14	ಹೆಡತಲೆ HEDATHALE	5.00	7.00	9.00	1500	3000
15	ಹೆಮ್ಮರಗಾಲ HEMMARAGALA	5.00	7.00	9.00	1500	3000
16	ಹೋಸಪುರ HOSAPURA	5.00	7.00	9.00	1300	3000
17	ಹರಗನಪುರ HARAGANAPURA	5.00	7.00	9.00	1400	3000
18	ಕೋಣನೂರು KONANOOR	6.00	8.00	10.00	1500	3000
19	ಕೋಣನಪುರ KONANAPURA	6.00	8.00	10.00	1500	3000

20	ಕುಂಬಾಹಲ್ಲಿ KUMBARAHALLI	5.00	7.00	9.00	1500	3000
21	ಕೂಡಾಪುರ KOODLAPURA	5.00	7.00	9.00	1500	3000
22	ಕುಕರಹಟ್ಟಿ KAKKARAHATTI	8.00	10.00	12.00	1800	3000
23	ಮಲ್ಲಹಲ್ಲಿ MALLAHALLI	5.00	7.00	9.00	1200	3000
24	ನೇರಳೆ NERALE	5.00	7.00	9.00	1500	3000
25	ಸಾತಗಲ್ಲಿ SATHAGALLI	5.00	7.00	9.00	1200	3000
26	ತರದಲೆ TARADALE	5.00	7.00	9.00	1200	3000
27	ವರಹಲ್ಲಿ VARAHALLI	6.00	8.00	10.00	1300	3000

**"2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ನಂಜನಗೂಡು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬಿಳಿಗೆರೆ ಹೋಬಳಿ ವಾಯಾಟ್ಯಿಯ ಗ್ರಾಮಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ
ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ದರಪಟ್ಟಿ"**

ಕ್ರ. ಸಂ	"ಗ್ರಾಮದ/ ಪ್ರದೇಶ/ ರಸ್ತೆಯ ಹೆಸರು"	ಖಾಸಗಿ	ತರೀ	ಭಾಗಾಯ್ದು	ಸ್ತುಲೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವಸತಿ ನಿರ್ವೇಶನ ಮೌಲ್ಯ ಗ್ರಾಮಶಾಸ್ತ್ರ	ಸಮುದ್ರಮುಖದಿಕಾರ/ ಸ್ತುಲೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ/ಮೂಲ್ಯ ಅನುಮೋದಿತ ಬಡಾವಣೆ
		ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ	ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ	ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀಗೆ ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀಗೆ ರೂಗಳಲ್ಲಿ
		ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ	ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ	ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ	ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ	ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ
		ಚಿಳಿಗೆರೆ				
1	ಅಳಗಂಜಿ ALAGANCHI	10.00		14.00	2000	2500
2	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K. R. B. C. / NALA		12.00			
3	ಆಲಂಬೂರು ALAMBUR	6.00		13.00	1500	2500
4	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K. R. B. C. / NALA		10.00			
5	ಹುಲ್ಲಹಲ್ಲಿ ನಾಲಾ HULLAHALLI NALA		10.00			

6	ಆಲಂಬಾರು ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಹೆಂಡಿಕೊಂಡತ್ತಿರುವ ಸರ್ವೆನಂಬರ್ STATE HIGHWAY ATTACHED TO ALAMBUR 21,22,23,24,28,78,79,80,82, 83,84,86,87,94	8.00	12.00	15.00		
7	ಬೆಳಗುಂಡ BELAGUNDA	5.00		9.00	1500	2500
8	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K. R. B. C. / NALA		7.00			
9	ಬಿಲಿಗೆರೆ BILIGERE	10.00		14.00	2000	3000
10	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K. R. B. C. / NALA		12.00			
11	ಬಿಲಿಗೆರೆ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡತ್ತಿರುವ ಸರ್ವೆನಂಬರ್ BILIGERE STATE HIGHWAY 11,14,15,17,18,19,26,28, 76, 77,78,79,82,83,84,85,92,102,103,127,137, 138,	12.00	14.00	16.00		
12	ಬಿಲಿಗೆರೆ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ-1 BILIGERE MAIN ROAD				2500	3000
13	ಗೊಣಹಳ್ಳಿ GONAHALLI	6.00		10.00	1500	2500

14	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K. R. B. C. / NALA		8.00			
15	ಹನಿಯಂಬಳ್ಳಿ HANIYAMBALLI	6.00		10.00	1500	2500
16	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K. R. B. C. / NALA		8.00			
17	ಹುಲ್ಲಹಳ್ಳಿ ನಾಲಾ HULLAHALLI NALA		8.00			
18	ಕಲ್ಮಹಳ್ಳಿ KALMAHALLI	7.00		11.00	2500	3000
19	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K. R. B. C. / NALA		9.00			
20	ಹುಲ್ಲಹಳ್ಳಿ ನಾಲಾ HULLAHALLI NALA		9.00			
21	ಕುಪ್ಪರವಳ್ಳಿ KUPPARAVALLI	9.00		13.00	1500	2500
22	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K. R. B. C. / NALA		11.00			
23	ಹುಲ್ಲಹಳ್ಳಿ ನಾಲಾ HULLAHALLI NALA		11.00			

24	ಕುಪ್ಪರವಲಿ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡ ತ್ರಿರುವ ಸರ್ವೇನಂಬರ್ KUPPARAVALI STATE HIGHWAY 127,128,129,130,131,132, 140,141,142,143,149,150, 152,153,157,159,160,187	10.00	12.50	15.00		
25	ಕಿರುಗುಂಡ KIRUGUNDA	10.00		14.00	1800	2500
26	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K. R. B. C. / NALA		12.00			
27	ಮಡಹಲ್ಲಿ MADAHALLI	9.00		13.00	1500	2500
28	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K. R. B. C. / NALA		11.00			
29	ಮಡಹಲ್ಲಿ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡ ತ್ರಿರುವ ಸರ್ವೇ ನಂಬರ್ MADAHALLI STATE HIGHWAY 7,8,9,10,118,119,120,121, 122,123,124,125,126,128, 129,130,131,153,154.	10.00	12.50	15.00		
30	ಮಲ್ಲಾಪುರ MALLUPURA	10.00		15.00	2000	3000
31	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K. R. B. C. / NALA		12.50			

32	ಮಲ್ಲೂಪುರರಾಜ್ಯಹೆದ್ದಾರಿ ಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡತ್ತಿರುವ ಸರ್ವೆನಂಬರ್ STATE HIGHWAY ATTACHED TO MALLUPURA 40,41,42,44,45,46,47,49,51,52,53,54,62,63 ,64,65,69,71, 75,76,78,79,80,82,83,85,86,87	12.00	14.00	16.00		
33	ನಗರ್ಲೆ NAGARLE	9.00		13.00	2500	3500
34	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K. R. B. C. / NALA		11.00			
35	ಹುಲ್ಲಹಲ್ಲಿ ನಾಲಾ HULLAHALLI NALA		11.00			
36	ನಗರ್ಲೆ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡತ್ತಿರುವ ಸರ್ವೆನಂಬರ್ STATE HIGHWAY ATTACHED TO NAGARLE 11,12,13,14,15,16,254,255, 256,271,272,273,290,292, 298,299,308,309,310,311, 312,313,314,324,325,328, 329,332	10.00	12.50	15.00		
37	ಸರಗೂರು SARAGOORU	9.00		13.00	1500	3000
38	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K. R. B. C. / NALA		11.00			
39	ಹುಲ್ಲಹಲ್ಲಿ ನಾಲಾ HULLAHALLI NALA		11.00			

	ಸರ್ಗೂರು ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡ ತ್ವರ್ತ ಸರ್ವೇನಂಬರ್ STATE HIGHWAY ATTACHED TO SARAGOORU 6,7,8,9,10,11,12,13,30, 31, 73, 76,77,78,183,186,187,189, 190,191,192,195,196,199, 200,205,206,207,222, 223, 224,225,226,236,237, 239, 243,245,246,247,248,249, 250,253,254,256,258,259, 260,261,262,263,264,265, 275,276,277,279,280,281					
40		10.00	12.50	15.00		
41	ಸುತ್ತೂರು SUTTUR	10.00		14.00	3000	3500
42	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K. R. B. C. / NALA		12.00			
43	ಹುಲ್ಲಹಲ್ಲಿ ನಾಲಾ HULLAHALLI NALA		12.00			

44	<p>ಸುತ್ತೂರು ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡ ತ್ವರವ ಸರ್ವನಂಬರ "STATE HIGHWAY ATTACHED TO SUTTUR 96,97,98,99,100,101,102,154,155,156,157, 158,164,165,166,167,168,169,170,173,174 ,175,178,179,180,181,182,183,184,194,19 5,196,201,202,205,206, 207,208,209,212,213,215, 216,217,222,223,224,244,245,246,247,250 ,252,253,257,259,260,261,262,263,264,26 8,281,304,305,306,310,311,313,316,317,3 18,322,323,325,333,335</p>	10.00	12.50	15.00			
45	ತಗಡ್ಲೂರು TARAGOORU	10.00	12.00	14.00	2000	2500	

46	<p>ತಗಡೂರು ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡ ತ್ವರಿತ ಸರ್ವೆ ನಂ: STATE HIGHWAY ATTACHED TO TAGADOORU 46,49,148,149,183,184,186, 188,189,190,212,213,214,216,217,220,225 ,226,233,234,235,239,240,244,245,246, 258,338,370,371,447,448, 449,450,451,502,504,505, 506,507,508,509,511,512, 520,522,543,544,551,554, 555,556,557,560,561,562, 564,565,570,571,583,586, 597,598,601,602,605,607, 749,752,754,755,757,758, 759,760,761,896,900,905</p>	12.00	14.00	16.00		
----	---	-------	-------	-------	--	--

"2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ನಂಜನಗೂಡು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಹುಲ್ಲುಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ ವಾಯಾಟಿಯ ಗ್ರಾಮಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ
ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ದರಪಟ್ಟಿ"

ಕ್ರ. ಸಂ	"ಗ್ರಾಮದ/ ಪ್ರದೇಶ/ ರಸ್ತೆಯ ಹೆಸರು"	ಖಾತ್ರಿ	ತರೀ	ಭಾಗಾಯ್ತು	ಸ್ತೋರಿಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವಸತಿ ನಿವೇಶನ ಮೌಲ್ಯ ಗ್ರಾಮರಾಜ್ಯ	ಸಮಕ್ಕೆ ಪಾರ್ಥಿಕಾರ/ ಸ್ತೋರಿಯ ಸಂಸ್ಥೆ/ಮೂಡಾ ಅನುಮೋದಿತ ಬಡಾವಣೆ
		ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ	ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ	ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀಗೆ ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀಗೆ ರೂಗಳಲ್ಲಿ
		ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ	ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ	ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ	ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ	ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ
1	ಅಂಬಳ್ AMBLE	6.00	8.00	10.00	1200	2500

2	ಅರಿಯೂರು ARIYURU	4.00		9.00	1200	2500
3	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K.R.B.C/NALA		7.00			
4	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL/NALA		7.00			
5	ಅಮಕಹಳ್ಳಿ AMAKAHALLI	5.00	7.00	9.00	1000	2500
6	ಆಕಳ್ಳಿ AKALA	4.00		9.00	1000	2500
7	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K.R.B.C/NALA		7.00			
8	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL/NALA		7.00			
9	ಬೆಳ್ಳಲೆ BELALE	5.00		9.00	1200	2500
10	ಹುಲ್ಲಹಳ್ಳಿ/ರಾಂಪುರ ನಾಲಾ HULLAHALLI/RAMPURA NALA		7.00			
11	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K.R.B.C/NALA		7.00			
12	ಬಂಕಹಳ್ಳಿ BANKAHALLI	4.00	6.00	8.00	1000	2500
13	ಭೋಗವಾಳುವಡೆಯನಪುರ BHOGAVALU VADEYANA PURA	4.00	6.00	8.00	1000	2500

14	ಚನ್ನಪಟ್ಟಣ CHANNAPATANA	4.00	6.00	8.00	1000	2500
15	ಚಾಮನಮಾದನಹಳ್ಳಿ CHAMANAMADANAHALLI	5.00		9.00	1200	2500
16	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL/NALA		7.00			
17	ದುಗ್ಗಾಹಳ್ಳಿ DUGGAHALLI	7.00		12.00	1200	2500
18	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL/NALA		9.00			
19	ದೇವರಾಯಶೆಟ್ಟಪುರ DEVARAYASHETTYPURA	5.00	7.00	9.00	1200	3000
20	ಗಡಿಗುಡ್ಡದ ಕಾವಲ GADIGUDDADAKAWAL	4.00		8.00	1000	2500
21	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL/NALA		6.00			
22	ಹುಲ್ಲಹಳ್ಳಿ HULLAHALLI	10.00		14.00	6000	7500
23	ಹುಲ್ಲಹಳ್ಳಿ/ರಾಂಪುರ ನಾಲಾ HULLAHALLI/RAMPURA NALA		12.00			
24	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K.R.B.C/NALA		12.00			

25	ನುಗು ಬೀರುವಾಳ್ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL/NALA		12.00			
26	ಹುಲ್ಲಹಳ್ಳಿ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವ ನಂಬರ್: STATE HIGHWAY ATTACHED TO HULLAHALLI 1,9,10,54,55,56,57,58,63,64,65,68,69, 107,108,109,112,113,119,120,123, 124,125,127,128,129,130,131,138, 139,172,256,309,310,311,314,315, 316,317,333,334,336,337,338,339, 340,341,342,344,346,347,349,353, 354,355,356,357,358,359,366,367,368370, 377,381,382,385,386,387,388, 390,391,392,393,394,395,396,397, 418,421,422,423,424,427,428,459, 478,479,480,	15.00	17.00	19.00		
27	ಹುಲ್ಲಹಳ್ಳಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ HULLAHALLI MAIN ROAD				8000	10000
28	ಮಹದೇವ ತಾತ ಬಡಾವಣೆ MAHADEVA THATHA BADAVANE					8000
29	ಅನ್ನಪೂರ್ಣೇಶ್ವರಿ ಲೇಟ್ ANNAPOORNESHWARI LAYOUT					8000
30	ಎಸ್.ಆರ್.ಡಿ ಲೇಟ್ S.R.D LAYOUT					8000

31	ಟೀಚರ್ಸ್ ಲೈಟ್					8000
32	ಕಪಿಲಾ ಬಡಾವಣೆ ಹಳೆಯದು KAPILA BADAVANE OLD					12000
33	ಕಪಿಲಾ ಬಡಾವಣೆ ಹೋಸದು KAPILA BADAVANE NEW					8000
34	ಚಾಮುಂಡೇಶ್ವರಿ ಲೈಟ್					8000
35	ಗುರುಪುರ ಬಡಾವಣೆ GURUPURA BADAVANE					8000
36	ವರದರಾಜ ಬಡಾವಣೆ VARADARAJA BADAVANE					8000
37	ಹುರ್	8.00		12.00	2000	4000
38	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ್ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL/NALA		10.00			
39	ಹುಸ್ಕರು	5.00		9.00	1200	3500
40	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ್ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL/NALA		7.00			
41	ಹಗಿನವಾಳು HAGINAVALU	5.00	7.00	9.00	1200	3500
42	ಹಲ್ಲರೆ	5.00	7.00	9.00	1200	3500

43	ಹಂಚಿತಾಳಪುರ HANCHITHALANAPURA	4.00	6.00	8.00	1000	3500
44	ಹಾಡ್ಯ HADYA	4.00		8.00	1200	3500
45	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ / ನಾಲಾNUGU BIRWAL/NALA		6.00			
46	ಹೆಡಿಯಾಲ HEDIYALA	6.00	8.00	10.00	2000	3500
47	ಹೆಡಿಯಾಲ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾಲಿಗೆಹೆಂಡಿಕೊಡಿರುವ ಸರ್ವೆನಂಬರ್ STATE HIGHWAY ATTACHE TO HEDIYALA 31,32,33,35,36,69,70,77,78,79,83,91, 92,94,95,96,97,105,106,117, 119,124,128,176,177,178,179,180181,184, 192,194,195,198,199,200, 201,296,297,303,304,305,306,307,308,309 ,310,311	10.00	12.00	14.00		
48	ಹಾದನೂರುವಡೆಯನಪುರ HADANURU VADEYANAPURA	4.00	6.00	8.00	1000	2500
49	ಹೋಸವೀಡು HOSAVEEDU	4.00	6.00	8.00	1000	2500
50	ಹೋಸವೀಡು ಕಾವಲ್ HOSAVEEDU KAVAL	4.00	6.00	8.00	1000	2500
51	ಹರದನಹಳ್ಳಿ HARADANAHALLI	6.00		10.00	1200	2500

52	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K.R.B.C/NALA		8.00			
53	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ್ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL/NALA		8.00			
54	ಹರದನಹಳ್ಳಿ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆಹೊಂದಿಕೊಡಿರುವ ಸರ್ವ ನಂಬರ್ STATE HIGHWAY ATTACHED TO HARADANAHALLI 1,2,3,4,5,6,9,10,11,13,14,21, 22, 23,24,38,39,40,41,44,52,55,56, 58,59,61,62,63,64,69,70,71, 72, 73,82,83,84,85,94,192,195, 196, 198,199,200,202,203	8.00	10.00	12.00		
55	ಇಬಾಲ IBJALA	4.00		8.00	1200	3500
56	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K.R.B.C/NALA		6.00			
57	ಜಾಲಹಳ್ಳಿ JALAHALLI	4.00		8.00	1000	2500
58	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ್ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL/NALA		6.00			
59	ಕಾರ್ಯ KARYA	6.00		10.00	1400	2500
60	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ್ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL/NALA		8.00			

61	ಕಗ್ಗಲೂರು KAGGALURU	5.00	7.00	9.00	1200	2500
62	ಎಂ.ಕೋಂಗಹಲ್ಲಿ M.KONGAHALLI	5.00	7.00	9.00	1200	2500
63	ಕಲಾಪುರ KALAPURA	4.00	6.00	8.00	1200	2500
64	ಕಾತನಹಲ್ಲಿ KYATHANAHALLI	4.00	6.00	8.00	1000	2500
65	ಕೋತ್ತನಹಲ್ಲಿ KOTHANAHALLI	5.00	7.00	9.00	1200	2500
66	ಕೋತ್ತನಹಲ್ಲಿ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆಹೊಂದಿಕೊಡಿರುವ ಸರ್ವ ನಂಬರ್ STATE HIGH WAY ATTACHED TO KOTHANAHALLI 1,3,17,18,22,23,24,25,29,34	7.00	9.00	11.00		
67	ಕಲ್ಲಹಲ್ಲಿ KALLAHALLI	4.00	6.00	8.00	1200	2500
68	ಕಂದೇಗಾಲ KANDEGALA	5.00	7.00	9.00	1200	2500
69	ಕಡಜೆಟ್ಟಿ KADAJETTY	6.00		10.00	1200	2500
70	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL/NALA		8.00			

71	ಕೆಲ್ಲುಪುರ KELLUPURA	4.00	6.00	8.00	1000	2500
72	ಕಂತಿರಾಯನಪುರ ಕಾವಲ್ KANTIRAYANAPURA KAWAL	4.00	6.00	8.00	1000	2500
73	ಕಾಳದೇವನಹಳ್ಳಿ KALADEVANAHALLI	4.00	6.00	8.00	1000	2500
74	ಕುರಿಹುಂಡಿKURIHUNDI	6.00		10.00	1200	2500
75	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K.R.B.C/NALA		8.00			
76	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ್ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL/NALA		8.00			
77	ಕಡಬೂರು KADABURU	5.00		9.00	1000	2500
78	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ್ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL/NALA		7.00			
79	ಕಾಟೂರು KATURU	4.00	6.00	8.00	1200	3000
80	ಕಪ್ಪಸೋಗೆ KAPPASOGE	5.00		9.00	1200	3000
81	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ್ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL/NALA		7.00			
82	ಕಣೆನೂರು KANENURU	8.00		12.00	1600	3500

83	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K.R.B.C/NALA		10.00			
84	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ್ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL/NALA		10.00			
85	ಕಣೇನೂರು ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವಸಂಬಂಧ KANENURU STATE HIGHWAY 1,4,5,17,18,21,22,23,24,26,27,28,30,31,98, 99,100,101,102, 103,104,106,107,146,147,149,181,182,184 ,185,186,230,231,237,238,254,255,256,25 7,288, 289,290,291,292,293,297,298, 302,303,304,305,318,319,320, 321, 354,355, 256, 357,361, 362,363,364,365,366,367, 386,387,388,389	10.00	12.00	14.00		
86	ಮಾಡಾಪುರ MADAPURA	5.00		9.00	1200	3000
87	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ್ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL/NALA		7.00			
88	ಮಲ್ಕುಂಡಿ MALKUNDI	5.00	7.00	9.00	1200	3000
89	ಮೇಳ್ಗಹಳ್ಳಿ MELAGAHALLI	4.00		9.00	1000	2500

90	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL/NALA		6.00			
91	ಮಡುವಿನಹಳ್ಳಿ MADUVINAHALLI	4.00	6.00	8.00	1200	2500
92	ಮಲ್ಲಹಳ್ಳಿ MALLAHALLI	4.00	6.00	8.00	1000	2500
93	ಮಂಗಳೂರು MANGALORU	4.00		8.00	1000	2500
94	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL/NALA		6.00			
95	ಮೊತ್ತ MOTHA	5.00		9.00	1200	3000
96	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL/NALA		7.00			
97	ಮಾದನಹಳ್ಳಿ MADANAHALLI	6.00		10.00	1500	3500
98	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K.R.B.C/NALA		8.00			
99	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL/NALA		8.00			
100	ಮಾದನಹಳ್ಳಿ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆಹೊಂದಿಕೊಡಿರುವ ಸರ್ವ ನಂಬರ್ STATE HIGHWAY ATTACHED TO MADANAHALLI 1,2,3,6,7,9,10,11,12,14, 30,31,38,39,40,44,45,46,51,53	8.00	10.00	12.00		

101	ನಾಗನಾಪುರ NAGANAPURA	4.00	6.00	8.00	1200	2500
102	ನೆಲ್ಲಿತಾಳಪುರ NELLITHALANAPURA	5.00		9.00	1200	2500
103	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL/NALA		7.00			
104	ರಾಯಗೌಡನಹಳ್ಳಿ RAYAGOWDANAHAlli	4.00	6.00	8.00	1000	2500
105	ರಾಜೂರು RAJURU	4.00	6.00	8.00	1000	2500
106	ಶಿರಮಳ್ಳಿ SHIRAMALLI	10.00		14.00	1500	3500
107	ಕೆ.ಆರ್.ಬಿ.ಸಿ. / ನಾಲಾ K.R.B.C/NALA		12.00			
108	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ / ನಾಲಾNUGU BIRWAL/NALA		12.00			
109	ಶೆಟ್ಟಹಳ್ಳಿ SHETTAHALLI	4.00		8.00	1000	2500
110	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL/NALA		6.00			
111	ತರಗನಹಳ್ಳಿ THARAGANAHALLI	5.00		9.00	1200	2500
112	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL/NALA		7.00			

113	ತೆಳ್ಳನೂರು THELLANURU	4.00	6.00	8.00	1000	2500
114	ಕೆಂಗಳ್ಲಿ ಕಾವಲ್ KONGAHALLI KAVAL	4.00		8.00	1000	2500
115	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL/NALA		6.00			
116	ಉಗನೀಯಾ UAGANIYA	5.00		9.00	1100	2500
117	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL/NALA		7.00			
118	ಯಾಲೇಹಳ್ಳಿ YALEHALLI	5.00		9.00	1000	2500
119	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL/NALA		7.00			
120	ಯಡಹಳ್ಳಿ YADAHALLI	4.00		8.00	1000	2500
121	ನುಗು ಬೀರ್ವಾಳ / ನಾಲಾ NUGU BIRWAL/NALA		6.00			

2023-24ನೇ ಸಾಲಿನ ನಂಜನಗೂಡು ಉನ್ನಾ ಸ್ವಿರಾಸ್ವಿಗಳ
ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ದರಪಟ್ಟಿ.

ಕ್ರಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ ಗ್ರಾಮ / ಪ್ರದೇಶ	ನಗರಸಭೆ/ಪ್ರರಸಭೆ / ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತ ವಾಹಿಗೆ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿರ್ವೇಶನಗಳು	
		ವಾಸೋಪಯೋಗಿ	ವಾಣಿಜೋಪಯೋಗಿ
		ಪ್ರತಿ ಚದರ ವೀಟಿರ್ ಗೆ ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ	
		ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ	
	1ನೇ ವಾಡ್		
1	ಹಳ್ಳದಕೇರಿ 1ನೇ ಕ್ರಸ್ HALLADAKERI 1ST CROSS	4000	6000
2	ಹಳ್ಳದಕೇರಿ 2ನೇ ಕ್ರಸ್ HALLADAKERI 2ND CROSS	4000	6000
3	ಹಳ್ಳದಕೇರಿ 3ನೇ ಕ್ರಸ್ HALLADAKERI 3RD CROSS	4000	6000
4	ಪರಶುರಾಮ ದೇವಸ್ಥಾನದ ರಸ್ತೆ PARASHURAMA TEMPLE ROAD	5000	7000
5	ದೇವರಸನಹಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆ DEVARASANAHALLI ROAD	5000	7000

6	ಚಾಮರಾಜನಗರ ಕ್ಷೇತ್ರದಲ್ಲಿನ ರಸ್ತೆಗೆ ಇಡು-ಬಲ LEADING ROAD TO CHAMARAJANAGAR LEFT AND RIGHT PART	6000	9000
7	ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ರಸ್ತೆಯ ದಕ್ಷಿಣ ಭಾಗ RASTRAPATHI ROAD SOUTH SIDE	24000	34000
8	ಶಂಕರ ಮತದ ಹಿಂಭಾಗ BEHIND SHANKAR MUTT	10000	14000
9	ತಮ್ಮಡಗೇರಿ ರಸ್ತೆ THAMMADAGERI ROAD	9000	13000
10	ತಮ್ಮಡಗೇರಿ THAMMADAGERI	9000	14000
11	ರಾಘವೇಂದ್ರ ಸಾಂಪ್ರದಾಯಿ ಮತದ ರಸ್ತೆ RAGHAVENDRASWAMY MUTT ROAD	10500	15000
12	ಜಿ.ಎಸ್.ಎಸ್. ಕಾಲೇಜು ಹಿಂಭಾಗ BEHIND J. S. S. COLLEGE	10000	14000
13	ವಕ್ಕಲಗೇರಿ ರಸ್ತೆ ಪೂರ್ವ ಭಾಗ VOKKALAGERI ROAD EAST SIDE	20000	28000
14	2 ನೇರೆ ವಾಡ್‌		
15	ವಕ್ಕಲಗೇರಿ ರಸ್ತೆ ಪಶ್ಚಿಮ ಭಾಗ VOKKALAGERI ROAD WEST SIDE	20000	28000
16	1 ನೇರೆ ಬೀದಿ ಕೆಂಚೆಗೊಡನ ಮನೆ 1ST STREET KENCHEGOWDANA HOUSE	9000	13000

17	ಕರೋಟಿ ಬೀದಿ KAROTI STREET	10000	14000
18	ಎಲ್.ಎಲ್. ವೆಂಕಟೇಗೌಡರ ಬೀದಿ L. L. VENKATEGOWDARA STREET	12000	17000
19	ಪುರಸ್ಥಾ ಸದಸ್ಯ ನಾಗೇಂದ್ರ ರವರ ಮನೆ ರಸ್ತೆ MUNICIPAL MEMBER NAGENDRA HOUSE ROAD	9000	13000
20	ಲೀಟ್ ಕರಿಬಸಪ್ಪ ನವರ ರಸ್ತೆ LATE KARIBASAPPA ROAD	9000	12000
21	ರಾಮ ಮಂದಿರ ರಸ್ತೆ RAMAMANDIRA ROAD	12000	17000
22	ಸಿದ್ದಾಪ್ಪಾಜಿ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಉತ್ತರ ಭಾಗದ ರಸ್ತೆ SIDDAPPAJI TEMPLE NORTH SIDE ROAD	9000	13000
23	ರಾಕ್ಷಸ ಮಂಟಪ ರಸ್ತೆ ಪೂರ್ವ ಭಾಗ RAKSHASAMANTAPA EAST SIDE ROAD	10000	14000
24	ಗುಂಡು ನದಿಪೂರ್ವ ಭಾಗ GUDLU RIVER EAST SIDE	8000	12000
25	ರಾಷ್ಟ್ರಪತಿ ರಸ್ತೆ ದಕ್ಷಿಣ ಭಾಗ RASTRAPATHI ROAD SOUTH SIDE	24000	34000
26	3 ನೇ ವಾರ್ಡ್		
27	ರಾಕ್ಷಸ ಮಂಟಪದ ರಸ್ತೆ ಪಶ್ಚಿಮ ಭಾಗ RAKSHASHA MANTAPA ROAD WEST SIDE	11000	16000
28	ಗುಂಡು ನದಿ ರಸ್ತೆ ಪಶ್ಚಿಮ ಭಾಗ GUDLU RIVER ROAD WEST SIDE	7000	10000

29	ಸಿದ್ದಪಾಜಿ ದೇವಸ್ಥಾನದ ರಸ್ತೆ ಉತ್ತರ ಭಾಗ SIDDAPPAJI TEMPLE ROAD NORTH SIDE	9000	13000
30	ನರಸಣನ ಅಗ್ರಹಾರ ರಸ್ತೆ NARASANNANA AGRAHARA ROAD	14000	20000
31	ಎಂ ಡಿ ಸಿ ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಹಿಂಭಾಗದ ರಸ್ತೆ BEHIND M D C C BANK ROAD	8000	12000
32	ಸಿನಿಮಾ ಹಿಂಭಾಗದ ರಸ್ತೆ ಪೂರ್ವ ಭಾಗ BEHIND CINEMA ROAD EAST SIDE	10000	14000
33	ರಾಷ್ಟ್ರಪತಿ ರಸ್ತೆ ದಕ್ಷಿಣ ಭಾಗ RASTRAPATHI ROAD SOUTH SIDE	24000	34000
34	4 ನೇ ವಾಡ್		
35	ಅರಬೀಕ್ ಉದ್ಯುಕ್ತ ಸ್ಕೂಲ್ ರಸ್ತೆ ಪೂರ್ವ ಭಾಗ ARABIC URDU SCHOOL ROAD EAST SIDE	10000	14000
36	ರಾಷ್ಟ್ರಪತಿ ರಸ್ತೆ ಉತ್ತರ ಭಾಗ RASTRAPATHI ROAD NORTH SIDE	24000	34000
37	ನಾರಾಯಣಾಗ್ರಹಾರದ ಪೂರ್ವ-ಪಶ್ಚಿಮ ಭಾಗದ ರಸ್ತೆ ADNARAYANAAGRAHARA EAST WEST SIDE ROAD	10000	14000
38	ಕಾರ್ಸ್ ರಸ್ತೆ CROSS ROAD	8000	12000
39	ಪಾಠ ಶಾಲಾ ಬೀದಿ ಪಶ್ಚಿಮ ಭಾಗ PATHASHALA STREET WEST SIDE	22000	31000
40	ಅಂಗಡಿ ಬೀದಿ ದಕ್ಷಿಣ ಭಾಗ SHOP STREET SOUTH SIDE	26000	37000

41	5ನೇ ವಾಡ್‌		
42	ಕಾಯಂಗಡಿ ಬೀದಿ ಲರಡನೇ ರಸ್ತೆ ಹಾಗೂ ಅಡ್‌ ರಸ್ತೆ 1,2,3 KAYANGADI STREET 2ND ROAD AND CROSS ROAD 1, 2, 3	12000	17000
43	ಪಾಲ ಶಾಲೆ ಬೀದಿ ಪ್ರೋವ್ ಭಾಗ PATASHALE STREET EAST SIDE	24000	34000
44	ರಾಷ್ಟ್ರಪತಿ ರಸ್ತೆ ದಕ್ಷಿಣ ಭಾಗ RASTRAPATHI ROAD SOUTH SIDE	24000	34000
45	ಚಿನಿವಾರ ಕಟ್ಟೆ ಬೀದಿ CHINIVARA KATTE STREET	24000	34000
46	ಕಣಜದ ಬೀದಿ 1,2 KANAJA STREET 1, 2	22000	31000
47	ರಾಷ್ಟ್ರಪತಿ ರಸ್ತೆ ಉತ್ತರ ಭಾಗ RASTRAPATHI ROAD NORTH SIDE	24000	34000
48	ದೇವಸ್ಥಾನದ ಹಿಂಭಾಗದ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ ಹಾಗೂ ಬಲ ಭಾಗ BEHIND TEMPLE MAIN ROAD AND RIGHT SIDE	20000	28000
49	ಅಂಗಡಿ ಬೀದಿ ದಕ್ಷಿಣ ಭಾಗ SHOP STREET SOUTH SIDE	24000	34000
50	6 ನೇ ವಾಡ್‌		

51	ದೇವಸ್ಥಾನದ ಲಡಬಾಗ ಹಾಗೂ ಮುಂಭಾಗ TEMPLE LEFT SIDE AND FRONT	17000	25000
52	ಮುಡಿ ಕಟ್ಟೆ ರಸ್ತೆ (ಚಾಮರಾಜನಗರ ರಸ್ತೆ) MUDIKATTE ROAD (CHAMARAJA NAGAR ROAD)	6000	9000
53	ತೋಹಿನ ಬೀದಿ THOPINA STREET	5000	7000
54	ಕುರುಬಗೇರಿ ಬೀದಿ KURUBAGERE STREET	6000	9000
55	ಅಂಗಡಿ ಬೀದಿ ಉತ್ತರ ಭಾಗ ANGADI STREET NORTH SIDE	32000	45000
56	ಗೌರಿ ಘಟ್ಟದ ಬೀದಿ GOWRI GATTADA STREET	8000	12000
57	ವ್ಯ.ಕೆ.ಎಸ್ ರಸ್ತೆ Y. K. S ROAD	10000	14000
58	ಅಂಗಡಿ ಬೀದಿ ದಕ್ಷಿಣ ಭಾಗ SHOP STREET SOUTH SIDE	32000	45000
59	ಪುರಿಭಟ್ಟೆ ರಸ್ತೆ, ಪೂರ್ವ ಭಾಗ PURIBATTI ROAD EAST SIDE	6000	9000
60	7 ನೇ ವಾಡ್		
61	ಪುರಿಭಟ್ಟೆ ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮ ಭಾಗ PURIBATTI ROAD WEST SIDE	6000	9000

62	ನಯನ ಕ್ಷತ್ರಿಯ ರ ಬೀದಿ NAYANA KSTRIYARA STREET	6000	9000
63	ಅಂಗಡಿ ಬೀದಿ ಉತ್ತರ ಭಾಗ SHOP STREET NORTH SIDE	32000	45000
64	ಟೋನ್ ಪ್ರೋಲೀಸ್ ಸ್ಟ್ರೀಟ್ ಪಕ್ಕದ ರಸ್ತೆ TOWN POLICE STATION ADJACENT ROAD	9000	13000
65	ಟೋನ್ ಪ್ರೋಲೀಸ್ ಸ್ಟ್ರೀಟ್ ಹಿಂಭಾಗದ ರಸ್ತೆ BEHIND TOWN POLICE STATION ROAD	8000	12000
66	ಚಾ.ನಗರ ಮೇನ್ ರಸ್ತೆ CHAMARAJANAGAR MAIN ROAD	32000	45000
67	ಉದ್ರು ಸ್ಕೂಲ್ ರಸ್ತೆ ಪೂರ್ವ ಭಾಗ URDU SCHOOL ROAD EAST SIDE	7000	10000
68	8 ನೇ ವಾಡ್		
69	ಉದ್ರು ಸ್ಕೂಲ್ ರಸ್ತೆ ಪಶ್ಚಿಮ ಭಾಗ URDU SCHOOL ROAD WEST SIDE	7000	10000
70	ಚಾಮಲಪುರದ 3 ನೇ ರಸ್ತೆ (ವಾಣಿಗ ವ್ಯಾಶ್ ಉತ್ತರ ರಸ್ತೆ) CHAMALAPURADA 3RD ROAD (VANIGA VYSYA CHATRA ROAD)	13000	19000
71	ವಾಣಿಗ ವ್ಯಾಶ್ ರ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ VANIGA VYSYA CROSS ROAD	8000	12000

72	ಅಂಗಡಿ ಬೀದಿ ದಕ್ಷಿಣ ಭಾಗ SHOP STREET SOUTH SIDE	26000	37000
73	ಅಂಗಡಿ ಬೀದಿ ದಕ್ಷಿಣ ಭಾಗ RAMAMANDIRA ROAD EAST SIDE	10000	14000
74	ಗಂಗಾ ಪರಮೇಶ್ವರಿ ದೇವಸ್ಥಾನದ ರಸ್ತೆ ಪ್ರಾವ್ಯ ಭಾಗ GANGA PARAMESHWARI TEMPLE ROAD EAST SIDE	10000	14000
75	9 ನೇ ವಾಡ್‌		
76	ಗಂಗಾ ಪರಮೇಶ್ವರಿ ದೇವಸ್ಥಾನದ ರಸ್ತೆ ಪಶ್ಚಿಮ ಭಾಗ GANGA PARAMESHWARI TEMPLE ROAD WEST SIDE	9000	13000
77	ವಾಣಿಗ ವ್ಯಾಲ್ಯು ರ ಬೀದಿ ದಕ್ಷಿಣ ಭಾಗ VANIGA VYSYA STREET SOUTH SIDE	12000	17000
78	ಮಸೀದಿ ಬೀದಿ ಚಾಮರಾಜನಗರ ರಸ್ತೆ ಪ್ರಾವ್ಯ ಭಾಗ MASJID STREET CHAMARAJANAGAR ROAD EAST SIDE	9000	13000
79	ಮಟ್ಟನ್ ಮಾರ್ಕೆಟ್ ಹಿಂಭಾಗದ ರಸ್ತೆ BEHIND MUTTON MARKET ROAD	7000	10000
80	ಅಂಗಡಿ ಬೀದಿ ರಸ್ತೆಯ ಉತ್ತರ ಭಾಗ SHOP STREET ROAD NORTH SIDE	30000	42000
81	ಮೇದರ ಬೀದಿ MEDHARA STREET	6000	9000

82	10ನೇ ವಾಡ್‌		
83	ದೂರವಾಣಿ ಕಣ್ಣೀರಿ ಉತ್ತರ ಭಾಗ TELECOM OFFICE NORTH SIDE	10000	14000
84	ಮಸೀದಿ ಬೀದಿ ಚಾಮರಾಜನಗರ ರಸ್ತೆ ಪಶ್ಚಿಮ MASJID STREET CHAMARAJANAGAR ROAD WEST	7000	10000
85	ರೈಲ್ವೆಸ್ ನಿಲಾಣದ ರಸ್ತೆ ಪೂರ್ವ ಭಾಗ RAILWAY STATION ROAD EAST SIDE	9000	13000
86	CAUÀr ©ÀQët "sÁUÀ BAZAR STREET SOUTH SIDE	20000	28000
87	ಅಂಗಡಿ ಬೀದಿ ದಕ್ಷಿಣ ಭಾಗ	20000	28000
88	ಪ್ರವಾಸಿಮಂದಿರ ರಸ್ತೆ ಪೂರ್ವ ಭಾಗ TOURISM ROAD EAST SIDE	8000	12000
89	ಉಟ್ಟಿ ರಸ್ತೆ ಪೂರ್ವ ಭಾಗ (ಆರ್.ಪಿ. ರಸ್ತೆಗೂ ಎಂ.ಜಿ. ರಸ್ತೆ ಗೂಹ್ಯೋಂದಿಕೆಲಂಡಂತೆ ಇರುವ ಭಾಗ) OOTY ROAD EAST SIDE (ADJOINING TO R. P. ROAD AND M. G. ROAD)	28000	40000
90	11 ನೇ ವಾಡ್‌		
91	ಅರಬಿಕ್ ಸೂಲ್ ರಸ್ತೆ ಪಶ್ಚಿಮ ಭಾಗ ARABHIC SCHOOL ROAD WEST SIDE	10000	14000
92	ಮಣಿ ಸಾಹೇಬರ ಬೀದಿ MANI SAHEB STREET	7000	10000

93	ಕಾಲೇಗೌಡರ ಬೀದಿ KALEGOWDA STREET	12000	17000
94	ಬಾರಡ್ವೆ ರಸ್ತೆ ಪ್ರೋವೆ ಭಾಗ Bbradve BROADWAY ROAD EAST SIDE	16000	23000
95	ಆರ್.ಪಿ. ರಸ್ತೆ ಉತ್ತರ ಭಾಗ R. P. ROAD NORTH SIDE	24000	34000
96	ಅಂಗಡಿ ಬೀದಿ ಉತ್ತರ ಭಾಗ BAZAR STREET NORTH SIDE	24000	34000
97	ಬಾಲಕರ ಹಿರಿಯ ಪಾರ್ಥಾವಿಕ ಶಾಲೆ ಎದುರು ರಸ್ತೆ OPP. BOYS HIGHER PRIMARY SCHOOL ROAD	20000	28000
98	12 ನೇ ವಾಡ್ರೆ		
99	ಸಿನಿಮಾ ಹಿಂಭಾಗದ ರಸ್ತೆ ಪಶ್ಚಿಮ ಭಾಗ BEHIND CINEMA ROAD WEST SIDE	8000	12000
100	ರಾಷ್ಟ್ರಪತಿ ರಸ್ತೆ ದಕ್ಷಿಣ ಭಾಗ RASTRAPATHI ROAD SOUTH SIDE	24000	34000
101	ಸಿನಿಮಾ ರಸ್ತೆ CINEMA ROAD	10000	14000
102	ಸಿದ್ದಪಾಂಡಿ ದೇವಸ್ಥಾನದ ರಸ್ತೆ ದಕ್ಷಿಣ ಭಾಗ SIDDAPPAJI TEMPLE ROAD SOUTH SIDE	6000	9000
103	ಗುಂಡು ನದಿ ರಸ್ತೆ GUDLA RIVER ROAD	6000	9000

104	ನರಸಣನ ಅಗ್ರಹಾರ ರಸ್ತೆ NARASANNANA AGRAHARA ROAD	10000	14000
105	ರಾಜಾಜಿ ಕಾಲೋನಿ 1,2,3, ನೇ ರಸ್ತೆ RAJAJI COLONY 1, 2, 3 ROAD	4000	6000
106	13 ನೇ ವಾಡ್‌		
107	ಸರಸ್ವತಿ ಕಾಲೋನಿ SARASWATHI COLONY	7000	10000
108	1ನೇ ಕ್ರಾಸ್ 1ST CROSS	8000	12000
109	2ನೇ ಕ್ರಾಸ್ 2ND CROSS	8000	12000
110	3ನೇ ಕ್ರಾಸ್ 3RD CROSS	11000	16000
111	4ನೇ ಕ್ರಾಸ್ 4TH CROSS	8000	12000
112	14 ನೇ ವಾಡ್‌		
113	4ನೇ ಕ್ರಾಸ್ 4TH CROSS	8000	12000

114	5ನೇ ಕ್ರಾಸ್ 5TH CROSS	9000	13000
115	6ನೇ ಕ್ರಾಸ್ 6TH CROSS	12000	17000
116	7ನೇ ಕ್ರಾಸ್ 7TH CROSS	10000	14000
117	15 ನೇ ವಾಡ್‌		
118	7ನೇ ಕ್ರಾಸ್ 7TH CROSS	10000	14000
119	8ನೇ ಕ್ರಾಸ್ 8TH CROSS	12000	17000
120	9ನೇ ಕ್ರಾಸ್ 9TH CROSS	10000	14000
121	10ನೇ ಕ್ರಾಸ್ 10TH CROSS	12000	17000
122	11ನೇ ಕ್ರಾಸ್ 11TH CROSS	10000	14000
123	12ನೇ ಕ್ರಾಸ್ 12TH CROSS	10000	14000

124	16 ನೇ ಕಾರ್ಸ್		
125	12ನೇ ಕಾರ್ಸ್ 12TH CROSS	10000	14000
126	13ನೇ ಕಾರ್ಸ್ 13TH CROSS	12000	17000
127	14ನೇ ಕಾರ್ಸ್ 14TH CROSS	14000	20000
128	15ನೇ ಕಾರ್ಸ್ 15TH CROSS	14000	20000
129	16ನೇ ಕಾರ್ಸ್ 16TH CROSS	14000	20000
130	17 ನೇ ಕಾರ್ಸ್ 17TH CROSS	14000	20000
131	18 ನೇ ಕಾರ್ಸ್ 18TH CROSS	14000	20000
132	ಆರ್.ಪಿ. ರಸ್ತೆ ಉತ್ತರ ಭಾಗಕ್ಕೆ 14 ನೇ ಕಾರ್ಸ್ ನಿಂದ 18 ನೇ ಕಾರ್ಸ್ ವರಗೆ R. P. ROAD NORTH SIDE 14 TH CROSS TO 18TH CROSS	14000	20000
133	ಶ್ರೀಕಂಠ ಪುರಿ ಬಡಾವಣೆಗೆ ಉಟ್ಟಿ ರಸ್ತೆ ಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಂತೆ ಶ್ರೀ ಗಣಪತಿ ದೇವಸ್ಥಾನ ದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣದ ಕಡೆಗೆ ಇರುವ (ಜಂನಿಯರ್ ಕಾಲೇಜ್ ವರಗೆ)	28000	40000

134	17ನೇ ವಾಡ್‌		
135	1 ನೇ ರಸ್ತೆ 1ST ROAD	5000	7000
136	2ನೇ ರಸ್ತೆ 2ND ROAD	5000	7000
137	3 ನೇ ರಸ್ತೆ 3RD ROAD	5000	7000
138	18ನೇ ವಾಡ್‌		
139	ಶಂಕರಪುರ ಬಡಾವಣೆ SHANKARAPURA LAYOUT	4000	6000
140	ರಾಮ ಮಂದಿರ ದಕ್ಷಿಣ ಭಾಗ RAMAMANDIRA SOUTH SIDE	5000	7000
141	ರಾಮ ಮಂದಿರ ಹಿಂಭಾಗ BEHIND RAMAMANDIRA	5000	7000
142	ಅನಂದಪುರ ANANDAPURA	4000	6000

143	19ನೇ ವಾಡ್‌		
144	ನೀಲಕಂಠ ನಗರ NELAKANTA NAGARA	11000	16000
145	ಗೌತಮ ರಸ್ತೆ GOWTHAMA ROAD	10000	14000
146	ಎಡ ಭಾಗಕ್ಕೆ ಶಂಕರ ಪುರದ ಪರಗೆ LEFT SIDE UPTO SHANKARAPURA	8000	12000
147	ನಾಗೇಶ್ವರ ಬಡಾವಣೆ NAGESHWARA LAYOUT	12000	17000
148	ಬಗೇರಿಯ ಲೇಜಿಟ್‌ BAGERIA LAYOUT	9000	13000
149	ಟಿ. ಎ. ಹಿ. ಸಿ. ಎಂ. ಎಸ್. ಲೇಜಿಟ್‌ ಮೂಡಾ ಲೇಜಿಟ್‌ T.A.P.C.M.S. LAYOUT MUDA LAYOUT	12000	17000
150	ಧಾರ್ಮಿಕ ನಗರ, ಮೂಡಾ ಲೇಜಿಟ್‌ DHARMIKA NAGARA, MUDA LAYOUT	12000	17000
151	20ನೇ ವಾಡ್‌		

152	ಶ್ರೀರಾಂಪುರ ಬಡಾವಡೆ SRIRAMPURA LAYOUT	5000	7000
153	ನೀಲಕಂಠನಗರ NEELAKANTA NAGARA	12000	17000
154	ಗೌತಮ ರಸ್ತೆ ಬಲ ಭಾಗ ಉಟ್ಟಿ ರಸ್ತೆ ಪರ್ಗ GOWTHAMA ROAD RIGHT SIDE OOTY ROAD	20000	28000
155	ಪೋಲೀಸ್ ವಸತಿ ಗುಡ POLICE QUARTERS	10000	14000
156	ಕಬೀನಿ ವಸತಿ ಗುಡ KABINI QUARTERS	10000	14000
157	ಹದಿನೆಂಟನೇ ತಿರುವು 18TH CROSS	12000	17000
158	21ನೇ ವಾಡ್		
159	ಬಸವನಗುಡಿ ಬಡಾವಡೆ BASAVANAGUDI LAYOUT	20000	28000
160	18 ನೇ ತಿರುವು 18TH CROSS	14000	20000

161	19ನೇ ತಿರುವು 19TH CROSS	15000	21000
162	ಶ್ರೀ ಕಂಠ ಮಂಟಪ ಬಡಾವಣೆ SRIKANTA MANTAPA LAYOUT	20000	28000
163	ಹುಲ್ಲಹಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆ ಎಡ ಮತ್ತು ಬಲ ಭಾಗ HULLAHALLI ROAD LEFT AND RIGHT SIDE	31000	44000
164	ಟೀಚರ್ಸ್ ಕಾಲೋನಿ TEACHERS COLONY	15000	21000
165	22 ನೇ ವಾಡ್		
166	ಕೆ.ಹೆಚ್.ಬಿ.ಕಾಲೋನಿ. (ಹಳೆಯದು) K. H. B. COLONY (OLD)	22000	31000
167	ಥಾಮಸ್ ಲೇಜಿಂಟ್ THOMAS LAYOUT	22000	31000
168	ಸಿದ್ದೇಗೌಡ ಬಡಾವಣೆ SIDDEGOWDA LAYOUT	19000	27000
169	ಕೆಂಪೇಗೌಡ ಲೇ ಜೆಟ್ KEMPEGOWDA LAYOUT	20000	28000

170	ಚಾಮುಂಡಿ ಟೋನ್ ಪ್ಲಿಟ್ CHAMUNDI TOWNSHIP	22000	31000
171	ರಾಜಶೇಖರ ಲೇಜೆಂಟ್ RAJASHEKARA LAYOUT	18000	26000
172	ಎನ್. ಜಿ. ಓ. ಕಾಲೋನೀ N. G. O. COLONY	20000	28000
173	ಕಾಲಪ್ಪ ಲೇಜೆಂಟ್ KALAPPA LAYOUT	18000	26000
174	ಸಭಾಪತಿ ಲೇಜೆಂಟ್ SABHAPATHI LAYOUT	18000	26000
175	ಮಹದೇಶ್ವರ ಲೇಜೆಂಟ್ MAHADESHWARA LAYOUT	20000	28000
176	ಹುಲ್ಲಹಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆ ಉತ್ತರ ಭಾಗ HULLAHALLI ROAD NORTH SIDE	31000	44000
177	ಹುಲ್ಲಹಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆ ದಕ್ಷಿಣ ಭಾಗ HULLAHALLI ROAD SOUTH SIDE	24000	34000
178	ಡಿ. ಗೀತಾ ಲೇಜೆಂಟ್ DR. GEETHA LAYOUT	20000	28000
179	ಹಾಲೋಜಿರಾವ್ ದುಡುಲ್ ಲೇಜೆಂಟ್ HALOJIRAO DUDALE LAYOUT	20000	28000

180	ಬೋಕ್ಕಾಹಲ್ಲಿ ನಾಗರಾಜು ಲೇಜೈಟ್ BOKKAHALLI NAGARAJU LAYOUT	20000	28000
181	ಕಪಿಲಾ ಟೋನ್‌ಫಿಲ್‌ KAPILA TOWNSHIP	24000	34000
182	ಚನ್ನಕೇಶವ ಲೇಜೈಟ್ CHANNAKESHAVA LAYOUT	20000	28000
183	ಶಿವರಾಜಪ್ಪ ಲೇಜೈಟ್ SHIVARAJAPPA LAYOUT	20000	28000
184	ನರಸಿಂಹಗೌಡ ಲೇಜೈಟ್ NARASIMHEGOWDA LAYOUT	20000	28000
185	23 ನೇ ವಾಡ್‌		
186	ಕೆ.ಎ.ಬಿ. ವಸತಿ ಗೃಹ K. E. B. QUARTERS	12000	17000
187	ಆರ್.ಪಿ. ರಸ್ತೆ ಉತ್ತರ ಭಾಗ R. P. ROAD NORTH SIDE	14000	20000
188	5 ನೇ ತಿರುವು 5TH CROSS	12000	17000

189	6 ನೇ ತಿರುವು 6TH CROSS	12000	17000
190	7 ನೇ ತಿರುವು 7TH CROSS	12000	17000
191	8 ನೇ ತಿರುವು 8TH CROSS	12000	17000
192	9 ನೇ ತಿರುವು 9TH CROSS	12000	17000
193	10 ನೇ ತಿರುವು 10TH CROSS	12000	17000
194	11 ನೇ ತಿರುವು 11TH CROSS	12000	17000
195	12ನೇ ತಿರುವು 12TH CROSS	12000	17000
196	ಎಂ ಜಿ ಎಸ್ ರಸ್‌ M. G. S. ROAD	24000	34000
197	24 ನೇ ವಾಡ್‌F		

198	ಅಶೋಕಪುರಂ ASHOKAPURAM	5000	7000
199	ರೈಲ್ವೆ ವಸತಿ ಗೃಹ RAILWAY QUARTERS	5000	7000
200	ಆಸ್ಪತ್ರೆ ವಸತಿ ಗೃಹ HOSPITAL QUARTERS	5000	7000
201	ಎಂ ಜಿ ಎಸ್ ರಸ್ತೆ M. G. S. ROAD	26000	37000
202	ನಾಲೆ ಪೂರ್ವ ಭಾಗ NALA EAST SIDE	5000	9000
203	ಅದಿಶಕ್ತಿ ರಸ್ತೆ ADISHAKTHI ROAD	5000	7000
204	1ನೇ ರಸ್ತೆ 1ST ROAD	5000	7000
205	2 ನೇ ರಸ್ತೆ 2ND ROAD	6000	8000
206	3ನೇ ರಸ್ತೆ 3RD ROAD	5000	7000

207	4 ನೇ ರಸ್ತೆ 4TH ROAD	5000	7000
208	5ನೇ ರಸ್ತೆ 5TH ROAD	5000	8000
209	ಕಾರ್ಸ್ ರಸ್ತೆ CROSS ROAD	5000	7000
210	25 ನೇ ವಾಡ್		
211	ಉಟ್ಟಿ - ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ ಪೂರ್ವ ಭಾಗ OOTY-MYSORE ROAD EAST SIDE	26000	37000
212	ಎ.ಜಿ.ಎಸ್ ರಸ್ತೆ ಉತ್ತರ ಭಾಗ M. G. S ROAD NORTH SIDE	24000	34000
213	1 ನೇ ರಸ್ತೆ 1ST ROAD	10000	15000
214	2 ನೇ ರಸ್ತೆ 2ND ROAD	10000	14000
215	3 ನೇ ರಸ್ತೆ 3RD ROAD	10000	14000

216	4ನೇ ರಸ್ತೆ 4TH ROAD	10000	14000
217	ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ CROSS ROAD	10000	14000
218	26 ನೇ ವಾಡ್		
219	ಉಟಿ - ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ ಪಶ್ಚಿಮ ಭಾಗ OOTY I- MYSORE ROAD WEST SIDE	26000	37000
220	ಬಿ.ಡಿ.ಬಿ.ಎಸ್.ಆರ್ ಹಿಂಭಾಗ ದಕ್ಷಿಣ ಭಾಗ BEHIND B. D. O OFFICE SOUTH SIDE	24000	34000
221	ಗಣಪತಿ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ GANAPATHI TEMPLE MAIN ROAD	20000	28000
222	ಅರಸು ಅಂಗಡಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ URSU BAZAR MAIN ROAD	21000	30000
223	ಅರಸು ಲೇಜಿಟ್ URS LAYOUT	10000	14000
224	ಶ್ರೀಧರ್ ಮೂರ್ತಿ ಲೇಜಿಟ್ SRIDHARMURTHY LAYOUT	11000	16000

225	ಅಗರವಾಲ ಲೇಜೆಟ್ AGARAWALA LAYOUT	12000	17000
226	ನಾಗಮ್ಮೆ ಎನ್ ಜಿ ಓ NAGAMMA N. G. O	12000	17000
227	ವಿಜಯಲಕ್ಷ್ಮಿ ಲೇಜೆಟ್ VIJAYALAKSHMI LAYOUT	10000	14000
228	ಕೋರೆಹುಂಡಿ KOREHUNDI	8000	12000
229	ಚಾಮಲಾಪುರ ಹುಂಡಿ ಹಳೇ ಉರು CHAMALAPURAHUNDI OLD VILLAGE	10000	14000
230	ಎನ್ ಜಿ ಓ ಕಾಲೋನಿ N. G. O. COLONY	14000	20000
231	ತ್ಯಾಗರಾಜ ಕಾಲೋನಿ THYAGARAJA COLONY	10000	14000
232	27ನೇ ವಾಡ್		
233	ಉರುಟಿ - ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ ಹತ್ತಿಮುಖ ಭಾಗ OOTY I- MYSORE ROAD WEST SIDE	26000	37000

234	ಕೋರೆ ಹುಂಡಿ , ಚಾ. ಹುಂಡಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ KOREHUNDI, CHA HUNDI MAIN ROAD	13000	19000
235	ಚಾಮಲಾಪುರದಹುಂಡಿ ಮೂಡಾ ಲೇಜೆಟ್ CHAMALAPURADAHUNDI, MUDA LAYOUT	13000	19000
236	ಉತ್ತರ ಭಾಗ 1 ನೇ ರಸ್ತೆ NORTH SIDE 1ST ROAD	10000	14000
237	2 ನೇ ರಸ್ತೆ ಉತ್ತರ ಭಾಗ 2ND ROAD NORTH SIDE	10000	14000
238	ಸುಜಾತಪುರಂ SUJATHAPURAM	24000	34000
239	ಚಾಮುಂಡಿಟೋನ್ ಷಿಪ್ CHAMUNDI TOWNSHIP	24000	34000
240	ಅಶೋಕ ಪುರಂ , ಮೂಡಾ ವಾಯಾಪ್ತಿ ASHOKAPURAM, MUDA LIMIT	6000	9000
241	ಹೋಸದಾಗಿ ನಗರಸಭೆ ವಾಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ (ದೇವಿರಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ) ಬಡಾವಣೆಗಳು DEVERAMANAHALLI LAYOUTS COMES UNDER NAGARASABHA (CMC)		

242	ಕಾರ್ಮೆಲ್ ಕಾನ್ವೆಂಟ್ ಹಿಂಭಾಗದ ಬಡಾವಣೆ CORMEL CONVENT BEHIND LAYOUTS	14000	20000
243	ಬಾಲಾಜಿ ನಗರ BALAJI NAGAR	16000	23000
244	ವಿದ್ಯಾನಗರ VIDYANAGAR	16000	23000
245	ವಿದ್ಯಾನಗರ ಹಿಂಭಾಗದ ಬಡಾವಣೆ VIDYANAGAR BEHIND LAYOUT	15000	21000
246	ಪ್ರಗತಿನಗರ PRAGATHINAGAR	15000	21000
247	ದೇವಿನಗರ DEVI NAGARA	15000	21000
248	ಜೆ.ಎಸ್.ಎಸ್ ಕಾಲೇಜ್ ಪೂರ್ವ ಮತ್ತು ಪಶ್ಚಿಮ ಭಾಗ J. S. S. COLLEGE EAST AND WEST PART	15000	21000
249	ಕಾರ್ಮೆಲ್ ಕಾನ್ವೆಂಟ್ ಮುಂಭಾಗದ ಬಡಾವಣೆ CORMEL CONVENT FRONT SIDE LAYOUT	15000	21000

250	ಬಿ ಎಂ ಲೇಯಿಟ್ B. M. LAYOUT	15000	21000
251	ಜೂಬಿಲಿಯಂಟ್ ನಗರ JUBILANT NAGAR	15000	21000
252	ಪ್ರಭಾಕರ ಲೇಯಿಟ್ PRABHAKAR LAYOUT	15000	21000
253	ಎಸ್.ಪಿ.ರಾಮನಾಥ್ ಲೇಯಿಟ್ S. P. RAMANATH LAYOUT	15000	21000
254	ರಾಮಸ್ವಾಮಿ ಲೇ ಲೈಟ್-1ನೇ ಬ್ಲೋಕ್ RAMASWAMY LAYOUT 1,BLOCK	15000	21000
255	ರಾಮಸ್ವಾಮಿ ಲೇ ಲೈಟ್-2ನೇ ಬ್ಲೋಕ್ RAMASWAMY LAYOUT 2NDBLOCK	15000	21000
256	ರಾಮಸ್ವಾಮಿ ಲೇ ಲೈಟ್-3ನೇ ಬ್ಲೋಕ್ RAMASWAMY LAYOUT 3RD BLOCK	15000	21000

257	ರಾಮಸ್ವಾಮಿ ಲೇಂಡ್‌ಷೈರ್-4ನೇ ಬ್ಲಕ್ RAMASWAMY LAYOUT 4TH BLOCK	15000	21000
258	ಶ್ರೀನಿವಾಸ ಲೇಂಡ್‌ಷೈರ್ SRINIVASA LAYOUT	14000	20000
259	ಮಾಯಣ ಲೇಂಡ್‌ಷೈರ್ MAYANNA LAYOUT	16000	23000
260	ಚನ್ನಪ್ಪ ಲೇಂಡ್‌ಷೈರ್ CHANNAPPA LAYOUT	14000	20000
261	ಸಿದ್ದವೀರಪ್ಪ ಲೇಂಡ್‌ಷೈರ್ SIDDAVEERAPPA LAYOUT	14000	20000
262	ಪ್ರೆ. ಕೆ. ಎಲ್. ಸಾಮ್ಮಿ ಮತ್ತು ಜೆ.ಎಸ್.ಎಸ್ ಈಸ್ಟ್ & ವೆಸ್ಟ್ ಬಡಾವಣೆಗಳು Y. K. L. SWAMY AND J. S. S. EAST AND WEST LAYOUT	14000	20000
263	ಪ್ರೆ. ಕೆ. ಎಲ್. ಸಾಮ್ಮಿ ಮತ್ತು ಬಡಾವಣೆ Y. K. L. SWAMY MUTT LAYOUT	16000	23000

264	ಗೋವಿಂದರಾಜು ಲೇಜೆಟ್ GOVINDARAJU LAYOUT	14000	20000
265	ಪಿ ಅಂಡ್ ಟಿ ಲೇಜೆಟ್ P AND T LAYOUT	14000	20000
266	ಗ್ರಾಮ ಲೆಕ್ಕಿಗರ ಬಡಾವಟೆ Village Accountant Layout	14000	20000
267	ಮುದ್ದಮಲ್ಲಪ್ಪ ಲೇಜೆಟ್ MUDDAMALLAPPA LAYOUT	14000	20000
268	ಡಾ: ಹಿ.ಡಿ. ಎಕಾಂಬರಂ ಲೇಜೆಟ್ DR. P. D. EKAMBARAM LAYOUT	14000	20000
269	ನಾಗರಾಜಯ್ಯ ಲೇಜೆಟ್ NAGARAJAIAH LAYOUT	14000	20000
270	ರಾಮನಾಥನ್ ಲೇಜೆಟ್ RAMANATHAN LAYOUT	15000	21000
271	ಇ. ಆರ್.ಶಂಕರ ಲೇಜೆಟ್ E. R. SHANKARA LAYOUT	15000	21000

272	ಜಯರಾಮು ಲೇಜೆಟ್ JAYARAMU LAYOUT	15000	21000
273	ಮಧುಕರ ಲೇಜೆಟ್ MADHUKAR LAYOUT	13000	19000
274	ದೇವಿನಗರ DEVINAGARA LAYOUT	15000	21000
275	ಸೂರ್ಯೋದಯನಗರ SURYODHAYA NAGAR	15000	21000
276	ನಂಜುಂಡಸ್ವಾಮಿ ಲೇಜೆಟ್ NANJUNDASWAMY LAYOUT	15000	21000
277	ಬಸವಪಥ ಲೇಜೆಟ್ BASAVAPATHA LAYOUT	15000	21000
278	ಬಿ.ಎನ್.ಚಿದಂಬರ ಲೇಜೆಟ್ B. N. CHIDAMBARA LAYOUT	15000	21000
279	ಕೋಟ್ಟೆ ಪುಟ್ಟಸ್ವಾಮಿ ಲೇಜೆಟ್ COURT PUTTASWAMY LAYOUT	15000	21000

280	ಶಿವಮೂರ್ತಿ ಲೇಜಿಟ್ SHIVAMURTHY LAYOUT	15000	21000
281	ಕಾಟಿ ಬಸವರಾಜು ಲೇಜಿಟ್ KATI BASAVARAJU LAYOUT	13000	19000
282	ಸಪ್ತಗಿರಿ ಲೇಜಿಟ್ SAPTHAGIRI LAYOUT	16000	23000
283	ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ಲೇಜಿಟ್ KRISHNAPPA LAYOUT	15000	21000
284	ಪದ್ಮಾವತಿ ಲೇಜಿಟ್ PADMAVATHI LAYOUT	15000	21000
285	ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ಲೇಜಿಟ್ MALLIKARJUNA LAYOUT	14000	20000
286	ಲಿಂಗಣ್ಣ ಲೇಜಿಟ್ LINGANNA LAYOUT	14000	20000
287	ಮಲ್ಲಣ್ಣ ಲೇಜಿಟ್ MALLANNA LAYOUT	14000	20000

288	ಕೃಷ್ಣಮೂರ್ತಿ ಲೇಜಿಟ್ KRISHNAMURTHY LAYOUT	15000	21000
289	ಸುಂದರಭಾಯಿ ಲೇಜಿಟ್ SUNDARA BAI LAYOUT	14000	20000
290	ಬಸವರಾಜು ಲೇಜಿಟ್ BASAVARAJU LAYOUT	14000	20000
291	ಎನ್ ಆರ್ ಮಹಾದೇವಪ್ಪ ಲೇಜಿಟ್ N R MAHADEVAPPA LAYOUT	14000	20000
292	ವೀರಭದ್ರಪ್ಪ ಲೇಜಿಟ್ VEERABHADRAPPA LAYOUT	14000	20000
293	ಇಂದ್ರಮ್ಮ ಮಹಾದೇವಪ್ಪ ಲೇಜಿಟ್ INDRAMMA MAHADEVAPPA LAYOUT	14000	20000
294	ಗೌತಮ ಲೇಜಿಟ್ GOWTHAMA LAYOUT	14000	20000
295	ಸಿದ್ದಾಯ ಬಡಾವಣೆ (ಬುದ್ಧ ನಗರ) SIDDAIAH LAYOUT (BUDDHA NAGARA)	14000	20000

296	ಗಿರಿನಗರ ಲೇಜಿಟ್ GIRI NAGARA LAYOUT	8000	12000
297	ಬಸಪ್ಪ ಲೇಜಿಟ್ BASAPPA LAYOUT	14000	20000
298	ಕನ್ನಿಕಾಪರಮೇಶ್ವರಿ ಲೇಜಿಟ್ KANNIKAPARAMESHWARI LAYOUT	14000	20000

ನೇಹಿ/-

ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಹಾಗೂ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದಾರ್ಥಿ

ಹಾಗೂ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಉಪನ್ಯಾಸಿ

ನಂಜನಗೂಡು ತಾಲ್ಲೂಕು

ನೇಹಿ/-

ತಹಶೀಲ್ದೂರ್ ಮತ್ತು ಅಧ್ಯಕ್ಷರು

ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಉಪನ್ಯಾಸಿ

ನಂಜನಗೂಡು ತಾಲ್ಲೂಕು

ನೇಹಿ/-

ಭೂದಾಖಲೆಗಳ ಸಹಾಯಕರು ನಿರ್ದೇಶಕರು ನಂಜನಗೂಡು ತಾ., ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯವಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಲೋಕೋಪ್ಯೋಗಿ) ಇಲಾಖೆ

ಸದ್ಯಸರು, ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಉಪನ್ಯಾಸಿ

ನಂಜನಗೂಡು ತಾಲ್ಲೂಕು

ನೇಹಿ/-

ನಂಜನಗೂಡು ತಾಲ್ಲೂಕು. ಸದ್ಯಸರು, ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಉಪನ್ಯಾಸಿ

ನಂಜನಗೂಡು ತಾಲ್ಲೂಕು

ನೆಹ್ಮ/-

ಮುಖ್ಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು, ಪುರಸ್ಭೆ, ನಂಜನಗೂಡು.

ನದ್ಯನರು, ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಮಾರ್ಪನ ಉಪನಮಿತಿ

ನಂಜನಗೂಡು ತಾಲ್ಲೂಕು

ನೆಹ್ಮ/-

ನಕಾಯಕ ಕೃಷಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು ನಂಜನಗೂಡು ತಾಲ್ಲೂಕು.

ನದ್ಯನರು, ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಮಾರ್ಪನ ಉಪನಮಿತಿ

ನಂಜನಗೂಡು ತಾಲ್ಲೂಕು

ನೆಹ್ಮ/-

ಚೆಲ್ಲಾನ್ಮೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು,

ಮೃಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಮೃಸೂರು

ನೆಹ್ಮ/-

ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಕ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾರ್ಪನ ನಮಿತಿ

ಬೆಂಗಳೂರು.